

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

Concepto Técnico No. 11120, 19 de diciembre del 2024

ASUNTO:	Suelos Contaminados			Control y Vigilancia	
SECTOR	Actividades de saneamiento ambiental y otros servicios de gestión de desechos				
CIU	Sección F 3900				
DOCUMENTO(S) EVALUADO (S)	RADICADO	2024ER206981	FECHA	03/10/2024	
QUEJA:	No				
USUARIO:	PROPIETARIO ANTERIOR EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTÁ EAB-ESP PREDIO GIBRALTAR		NIT	899.999.094-1	
	PROPIETARIO ACTUAL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE-IDRD			860.061.099 -1	
EXPEDIENTE:	SDA-06-1998-03				
REPRESENTANTE LEGAL:	NATASHA AVENDAÑO GARCÍA DIRECTORA EAB-ESP		C.C	43.200.281	
	DANIEL GARCÍA CAÑÓN DIRECTOR IDRD		C.C	79.797.399	
DIRECCIÓN:	KR 91 43 20 S				
BARRIO:	004615-OSORIO XII	TELÉFONO:	-----		
LOCALIDAD:	8-KENNEDY	CUENCA:	Fucha		
UPZ:	83-LAS MARGARITAS	Subcuenca:	-----		
CHIP Predio:	AAA0138ZKFZ AAA0138ZKBS AAA0138ZKCN	Dirección CHIP:	Kr. 91 # 43-20 Sur KR 91 43 08 SUR KR 91 43 08 SUR IN 1		
El predio se encuentra afectados por Zonas de Corredor Ecológico de Ronda “CER”	Si	Cuerpo hídrico afectado:	CANAL TINTAL II		
		Acto administrativo que alindera el cuerpo hídrico	RES. 2771 DE 24/03/2010		
Uso del suelo:		Residencial			
REQUIERE ACTUACIÓN DEL GRUPO JURÍDICO DE LA SRHS			No		

1. OBJETIVO

Revisar que el Plan de Contingencia Ambiental allegado por el usuario mediante el radicado 2024ER206981 del 03/10/2024, *“Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificadorio de obra No.1 – Cambio de método de cimentación”* se ajuste con los lineamientos técnicos establecidos mediante el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021 (2021IE180570) y lo determinado en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).

Lo anterior, en el marco del cumplimiento de la actividad: realizar el 100% de las actividades de evaluación, control y seguimiento a predios identificados como sitios potencialmente contaminados, sitios contaminados o con pasivos ambientales en el Distrito Capital, según programación establecida para cada una de las vigencias, vinculada a la Meta Plan de Desarrollo: Implementar un (1) programa para el control ambiental en predios en los que se desarrollan o desarrollaron actividades extractivas industriales comerciales y de servicios con potencial afectación al recurso suelo, vigencia 2024-II.

2. ANTECEDENTES

El presente concepto se emite con base en la revisión de los antecedentes del predio denominado Gibraltar, encontrados en el sistema de información de la Entidad FOREST, el expediente DM-06-1998-06 y las bases de datos de la Subdirección de Recurso Hídrico y del Suelo, para el predio objeto de control y vigilancia:

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Oficio	202407	17/11/2016	Se presenta a la EAAB lineamientos para adelantar actividades de investigación de suelo y agua subterránea en áreas contiguas al predio denominado Gibraltar	EAAB presenta respuesta mediante radicado 2020ER167025 del 29/09/2020
Oficio	173838	06/09/2017	La SDA comunica las determinantes ambientales para la formulación del plan director del Parque Metropolitano PM-10 Porvenir (Gibraltar) al Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD.	En respuesta, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá – EAAB ESP allega los radicados 2019ER104814 del 14/05/2019, 2019ER180582 del 09/08/2019 y

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
				2019ER184547 del 13/08/2019
Radicado	104814	14/05/2019	La EAAB presenta informe de diagnóstico ambiental del predio Gibraltar en el marco de convenio interinstitucional suscrito entre la EAAB-ESP y el IDRD.	Evaluated in the technical concept 00325 of 29/01/2021.
Radicado	180582	09/08/2019	La EAAB presenta informe de selección de alternativas tecnológicas, operativas y/o de infraestructura que, partiendo de experiencias nacionales e internacionales, puedan ser aplicadas al cumplimiento de las Determinantes Ambientales Emitidas por la SDA. Diseño detallado de ingeniería a las alternativas de manejo Seleccionadas. Estudio Geotécnico y ambiental de la franja adicional Predio Gibraltar.	Evaluated in the technical concept 00325 of 29/01/2021.
Radicado	184547	13/08/2019	La EAAB allega complemento de Estudio Geotécnico y ambiental de la franja adicional Predio Gibraltar.	Evaluated in the technical concept 00325 of 29/01/2021.
Radicado	167025	29/09/2020	La EAAB informa que la caracterización de los pozos de monitoreo instalados en el predio será realizada en el segundo y cuarto trimestre de 2021.	Se da respuesta mediante oficio 2020EE201699 del 11/11/2020
Oficio	201699	11/11/2020	La SDA informa a la Dirección de Saneamiento Ambiental de la EAAB, que la información allegada mediante radicado 2020ER167025 del 29/09/2020 se encuentra acorde a lo requerido y se reiteran los requisitos previamente informados para que los resultados de los análisis sean válidos y representativos. De igual forma se solicita informar fechas con exactitud a fin de realizar acompañamiento y verificación en la toma de muestras.	Enviado a la EAAB el 12/11/2020. Sin respuesta por parte de la EAAB
Concepto Técnico	00325 (2021IE17142)	29/01/2021	Realizó la evaluación del diagnóstico, selección de medidas de manejo ambiental y diseños	Se emite oficio 2021EE20780 del 03/02/2021

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
			detallados de ingeniería para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir.	
Oficio	20780	03/02/2021	Se comunica al IDRD los determinantes ambientales para formulación del Plan Director del Parque Metropolitano El Porvenir (Gibraltar) de acuerdo al Concepto Técnico 00325 del 29/01/2021	Se allega oficio 2021ER173789 del 19/08/2021 en respuesta
Memorando	58504	31/03/2021	La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo presenta a la Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial y Dirección de Control Ambiental, los lineamientos técnicos para desgasificación y muestreo de suelo superficial del predio Gibraltar como alcance al Concepto técnico 00325 del 29/01/2021.	Se emite oficio 2021EE61146 del 07/04/2021
Oficio	61146	07/04/2021	Se comunica al IDRD los lineamientos técnicos para desgasificación y muestreo de suelo superficial del predio Gibraltar como alcance al Concepto técnico 00325 del 29/01/2021 de acuerdo a lo establecido por el memorando o 2021IE58504 del 31/03/2021	Comunicado al IDRD vía correo electrónico el 09/04/2021
Radicado	173789	19/08/2021	La EAAB presenta copia de la respuesta allegada por tal entidad al IDRD respecto a lo indicado por la SDA mediante oficio 2021EE20780 del 03/02/2021	Evaluado en el concepto técnico 09579 del 27/08/2021
Memorando	175705	23/08/2021	La Subdirección de Ecorbanismo y Gestión Ambiental Empresarial remite a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo el radicado 2021ER173789 del 19/08/2021	Se da repuesta mediante memorando 2021IE180835
Concepto Técnico	09579 (2021IE180570)	27/08/2021	Teniendo en cuenta la información allegada a la Entidad, se considera necesario realizar una reinterpretación de las determinantes establecidas. Por lo anterior, se establecen los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	Se comunica a SEGAE mediante memorando 2021IE180835

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Memorando	180835	28/08/2021	La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo comunica a la Subdirección de Ecorrbanoismo y Gestión Ambiental Empresarial el concepto técnico 9579 de 2021.	Ninguna
Oficio	189171	08/09/2021	Comunica a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021, la Línea Base Ambiental Para Construcción Del Parque Metropolitano Pm 10 El Porvenir y los Lineamientos Técnicos Para El Plan De Contingencia Ambiental Para Construcción Del Parque Metropolitano Pm 10 El Porvenir.	Recibido por el IDRD el 10/09/2021
Memorando	226331	19/10/2021	La SRHS realiza aclaraciones a SEGAE, relacionadas a inquietudes manifestadas por el IDRD	Comunicado a IDRD mediante oficio 2021EE246639
Oficio	246639	11/11/2021	Comunica a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, las aclaraciones técnicas realizadas por la SRHS.	Ninguna
Radicado	277678	16/12/2021	La Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD realiza consulta sobre siembra de individuos arbóreos en el predio Gibraltar.	Se da respuesta mediante oficio 2022EE12893
Oficio	12893	26/01/2022	Se aclara a la Subdirección Técnica de Construcciones del IDRD, que es necesario adelantar las actividades de desgasificación establecidas por esta Entidad previo la siembra de individuos arbóreos, así como el muestreo de suelo superficial.	Recibido por el IDRD el 27/01/2022
Radicado	79531	08/04/2022	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado presenta Plan de Trabajo de para la desgasificación del predio Gibraltar	Evaluado en el concepto técnico 04885 del 03/05/2022
Concepto Técnico	04885 (2022IE102941)	03/05/2022	Evalúa el plan de trabajo de desgasificación allegado por la EAAB concluyendo que es necesario realizar ajustes de acuerdo a los lineamientos establecidos.	Se emite oficio 2022EE103296 del 03/05/2022
Radicado	115246	17/05/2022	La Dirección de Saneamientos Ambiental de la EAAB presenta plan de trabajo de desgasificación de acuerdo con las observaciones del oficio 2022EE103296 del 03/05/2022	Evaluado en el concepto técnico 05372 del 17/05/2022

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Radicado	117734	18/05/2022	La Dirección de Saneamiento Ambiental de la EAAB presenta cronograma de actividades, dando alcance al radicado 2022ER115246 del 17/05/2022	Evaluable en el concepto técnico 05372 del 17/05/2022
Concepto Técnico	05372 (2022IE118119)	18/05/2022	Evalúa plan de desgasificación presentado por la EAAB concluyendo que se ajusta a cabalidad a los lineamientos establecidos, por lo que aprueba el inicio a partir del 31/05/2022	Se emite oficio 2022EE118721 del 19/05/2022
Radicado	163131	01/07/2022	La sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S., solicita a la SDA lineamientos ambientales para las intervenciones que se encuentran proyectadas	Se da respuesta mediante oficio 2022EE196590 del 03/08/2022
Radicado	166953	06/07/2022	La EAAB solicita viabilizar la ampliación del número de chimeneas	Se da respuesta mediante oficio 2022EE169463 del 08/07/2022
Oficio	169463	08/07/2022	Avala el inicio de construcción de 11 chimeneas adicionales propuestas a partir del 11/07/2022	Remitido el 08/07/2022
Memorando	182507	21/07/2022	La Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad solicita aporte para dar respuesta a solicitud de la Empresa Metro de Bogotá de lineamientos ambientales para intervenciones de Proyecto Primera Línea de Metro de Bogotá	Se da respuesta mediante memorando 2022IE187837 del 26/07/2022
Memorando	187837	26/07/2022	Se comunican a la Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	SER presenta respuesta a la sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S. mediante oficio 2022EE196590 del 03/08/2022
Radicado	191596	28/07/2022	La defensoría del pueblo traslada por competencia queja de la comunidad	Se da respuesta mediante memorando 2022IE203290 del 10/08/2022
Radicado	192670	29/07/2022	Comunidad presenta derecho de petición	Se da respuesta mediante memorando

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
				2022IE203290 del 10/08/2022
Oficio	196590	03/08/2022	La Subdirección de Ecosistemas y Ruralidad presenta a la sociedad METRO LÍNEA 1 S.A.S. los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR"	Entregado el 04/08/2022
Memorando	203290	10/08/2022	Se comunica a la Subdirección de Control Ambiental al Sector Público la respuesta a los derechos de petición allegados bajo radicados A 2022ER191596 del 28/07/2022 y 2022ER192670 del 29/07/2022	Ninguna
Radicado	225423	02/09/2022	El Consorcio Parque el Porvenir solicita información ambiental existente relacionada al predio Gibraltar	Se da respuesta mediante oficio 2022EE231751 del 09/09/2022
Oficio	231751	09/09/2022	Se comunica a el CONSORCIO PARQUE EL PORVENIR, los documentos "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR", aclarando que se debe hacer desgasificación del predio antes de adelantar cualquier actividad constructiva	Ninguna
Oficio	237954	16/09/2022	La SRHS solicita a la EAAB actualización del cronograma de actividades y plan de trabajo para realizar el reemplazo de las correspondientes chimeneas de desgasificación vandalizadas	EAAB presenta respuesta mediante radicado 2022ER254593 del 04/10/2022
Radicado	243402	22/09/2022	El IDRD presenta copia a preguntas de Tercer Diálogo Ciudadano a cargo de la Subdirección Técnica de Construcciones.	Informativo. Evaluado en el presente concepto técnico

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Radicado	254593	04/10/2022	La EAAB presenta cronograma de actividades actualizado.	Atendido en el oficio 2023EE13828 del 23/01/2023
Radicado	317139	09/12/2022	La EAAB presenta informe final de suelos de acuerdo con los lineamientos establecidos en el oficio 2021IE58504	Evaluado en el presente concepto técnico Mediante radicado 2022ER319200 del 13/12/2022, EAAB solicita hacer caso omiso
Radicado	319200	13/12/2022	La EAAB solicita hacer caso omiso al radicado 2022ER317139 del 09/12/2022 dado que no se envió la versión final y adjunta informe final de suelos.	Evaluado en el presente concepto técnico
Radicado	329328	22/12/2022	El Consorcio Parque El Porvenir, a cargo del contrato IDRD-CTO-1814-2022 que tiene por objeto "Realizar los Estudios y Diseños Ambientales y de Ingeniería de la Zona Ecológica del Parque el Porvenir (Gibraltar), Código IDRD 08-110, Localidad de Kennedy", solicita concepto técnico para el direccionamiento del diseño final teniendo en cuenta el informe de suelos presentado por la EAAB mediante radicado 2022ER317139 del 09/12/2022	Evaluado en el presente concepto técnico
Radicado	333779	28/12/2022		Evaluado en el presente concepto técnico
Oficio	13828	23/01/2023	Se comunica a la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá EAAB-ESP, que con base en la revisión de la información allegada en los radicados 2022ER254593 del 04/10/2022 y 2022ER319200 del 13/12/2022, se requiere información complementaria.	Recibido el 25/01/2023
Radicado	29957	10/02/2023	La EAAB presenta Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zonas 2 y 3.	Evaluado en el presente concepto técnico
Radicado	35002	17/02/2023	La EAAB presenta informe de monitoreo de pozos colindantes predio Gibraltar	Evaluado en el presente concepto técnico

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Radicado	36270	20/02/2023	La Empresa Metro de Bogotá solicita información acerca de si existen impedimentos para el inicio de intervenciones y desarrollo del proyecto de la Primera Línea del Metro de Bogotá (PLMB)	Evaluado en concepto técnico 01993 del 24/02/2023
Concepto Técnico	01993 (2023IE41426)	24/02/2023	La SDA determina, con base en la evaluación de la información allegada, que no existe ningún impedimento para el inicio de las labores constructivas de la PLMB al interior del predio Gibraltar, siempre y cuando la EMB elabore un Plan de Contingencia Ambiental que considere todas las posibles situaciones que se puedan presentar, acorde con los lineamientos establecidos por esta Entidad mediante concepto técnico 9579 del 27/08/2022.	Se emite oficio 2023EE42601 del 27/02/2023
Radicado	43639	28/02/2023	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presenta los límites de cuantificación de los compuestos analizados en las muestras de suelo superficial.	Evaluado en el presente concepto técnico
Radicado	51755	09/03/2023	La Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá presenta cadena de custodia y guía de envío de muestras de suelo, así como información relacionada con chimeneas vandalizadas.	Evaluado en el presente concepto técnico
Radicado	58634	17/03/2023	La EAAB presenta Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zona 1.	Evaluado en el presente concepto técnico
Concepto Técnico	03441 (2023IE70630)	31/03/2023	Se establecen las recomendaciones de manejo ambiental relacionadas con el recurso suelo, del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), teniendo en cuenta el Informe Muestreo y Valoración Ambiental en los Suelos del Predio Gibraltar, presentado mediante radicado 2022ER319200 del 13/12/2022, el Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zonas 2 y 3, y el Informe Final de Desgasificación del Predio Gibraltar Zona 1, presentados mediante radicados 2023ER29957 del 10/02/2023 y 2023ER58634 del 17/03/2023 respectivamente, por la Empresa de	Comunicado a la EAAB mediante el oficio 2023EE70895 del 31/03/2023

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
			Acueducto y Alcantarillado de Bogotá. Asimismo, mediante el presente concepto técnico, se da respuesta a la solicitud allegada mediante radicados 2022ER329328 del 22/12/2022 y 2022ER333779 del 28/12/2022 por el Consorcio Parque El Porvenir.	
Oficio	70895	31/03/2023	Se comunican a la EAAB, las consideraciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	Sin observación asociada
Radicado	191832	22/08/2023	Remisión del Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del viaducto de la Primera Línea del Metro de Bogotá sobre el sector Gibraltar.	Responden según lo estipulado en el oficio 2023EE42601.
Radicado	56152	11/03/2024	El usuario ALO SUR SAS instaura un derecho de petición para solicitar el Informe Técnico y Ambiental de Clausura y Post Clausura y/o restricciones o recomendaciones ambientales del antiguo botadero Gibraltar.	Respuesta mediante oficio No. 2024EE65109 del 23/03/2024
Oficio	63308	20/03/2024	Comunicación al Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) sobre la necesidad de elaborar y presentar el Plan de Contingencia Ambiental antes de iniciar actividades en el predio Gibraltar.	Presenta respuesta mediante radicado No. 2024ER101089 del 10/05/2024
Oficio	65109	22/03/2024	Comunicación dirigida a el usuario ALO SUR SAS en respuesta al derecho de petición, donde se brinda información con respecto al Informe Técnico y Ambiental de Clausura y Post Clausura y/o restricciones o recomendaciones ambientales del antiguo botadero Gibraltar; de igual manera, se atiende cada una de las solicitudes generadas y por último, se adjunta los siguientes documentos: "LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR" y "LINEAMIENTOS TÉCNICOS PARA EL PLAN DE CONTINGENCIA AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR.	Respuesta al radicado 2024ER56152 del 11/03/2024.
Oficio	65483	23/03/2024	Comunicación dirigida a METRO LÍNEA 1 S.A.S. y la Empresa Metro de Bogotá S.A. sobre los	Ninguna

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
			requerimientos para la elaboración del Plan de Contingencia Ambiental en el predio Gibraltar.	
Oficio	65485	23/03/2024	Comunicación dirigida a la Empresa de Acueducto, Alcantarillado y Aseo de Bogotá EAB-ESP sobre la obligación de presentar un Plan de Contingencia Ambiental para las actividades en el predio Gibraltar.	Ninguna
Oficio	65484	23/03/2024	Comunicación dirigida a la Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte, reiterando la necesidad de un Plan de Contingencia Ambiental antes de cualquier intervención en el predio Gibraltar.	Ninguna
Radicado	74038	05/04/2024	Remisión del Programa de Monitoreo de Agua Subterránea en el predio Gibraltar, dirigida a la Secretaría Distrital de Ambiente. Incluye cronograma para el primer monitoreo antes del inicio de actividades constructivas.	Repuesta mediante oficio No. 2024EE97425 del 06/05/2024
Radicado	80584	15/04/2024	Comunicación de la remisión del Programa de Monitoreo de Agua Subterránea para el predio El Porvenir (Gibraltar), dirigida a la Secretaría Distrital de Ambiente, con solicitud de acompañamiento en la toma de muestras.	Repuesta mediante oficio No. 2024EE97425 del 06/05/2024
Radicado	77463	10/04/2024	Respuesta al oficio 2024EE65483 de la Secretaría Distrital de Ambiente, remitiendo el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción en el predio Gibraltar.	Repuesta mediante oficio No. 2024EE112921 del 27/05/2024
Radicado	90776	26/04/2024	Alcance al radicado 2024ER77463, detallando el Plan de Acción y el cronograma para la construcción e implementación del Plan de Contingencia Ambiental en el predio Gibraltar.	Evaluated mediante concepto técnico No. 09116 (2024IE213646) del 11/10/2024
Oficio	97425	06/05/2024	Respuesta a radicados anteriores del IDRD, con observaciones técnicas sobre el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea en el predio El Porvenir (Gibraltar). Se incluye recomendaciones específicas sobre la metodología de monitoreo y la gestión de riesgos ambientales, y solicita ajustes en el plan presentado por el IDRD.	IDRD presenta respuesta mediante radicado No. 2024ER110633 del 23/05/2024

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Radicado	101089	10/05/2024	Presenta respuesta al oficio No. 2024EE63308 del 20/03/2024, sobre cual se remite plan de contingencia ambiental del velódromo Gibraltar; en el maco de ejecución del contrato de obra No. IDRD-CTO-3232-2023.	En evaluación por parte de la entidad
Radicado	104776	16/05/2024	El Instituto de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3203-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar) en la localidad de Kennedy en Bogotá”. En el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	Se atiende mediante Concepto Técnico 09360 del 28/10/2024
Radicado	110633	23/05/2024	El IDRD presenta respuesta a las observaciones realizadas en el radicado SDA 2024EE97425, sobre el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea en el predio El Porvenir (Gibraltar).	Repuesta mediante oficio No. 2024EE126181 del 14/06/2024
Radicado	111421	24/05/2024	El IDRD presenta respuesta complementaria al oficio 2024ER110633, proporcionando detalles adicionales sobre la subsanación del Programa de Monitoreo de Agua Subterránea.	Se emite oficio No. 2024EE112921 del 27/05/2024
Oficio	112921	27/05/2024	Se comunica EMB (METRO LÍNEA 1 S.A.S.) el Seguimiento al cumplimiento del Plan de Contingencia Ambiental en el predio Gibraltar, dirigido al IDRD. Se solicita evidencia detallada del cumplimiento del Plan de Contingencia, incluyendo reportes sobre la implementación de medidas de seguridad y gestión de riesgos.	Se da respuesta mediante radicado 2024ER141144 del 05/07/2024
Oficio	126181	14/06/2024	Se comunica a IDRD, respuesta definitiva al derecho de petición relacionado con los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del 24/05/2024, respecto al “Programa de Monitoreo de Agua Subterránea” de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, se analiza la información allegada, y se comunica acompañamiento técnico para reemplazo del PM5 para el día 24/06/2024.	Ninguna

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
Oficio	126156	14/06/2024	Se comunica A LA EMB (METRO LÍNEA 1 S.A.S.) instrucciones adicionales sobre la implementación del Plan de Contingencia Ambiental, con un enfoque en la gestión de residuos y la seguridad de las actividades constructivas en el predio Gibraltar.	Se da respuesta mediante radicado 2024ER141144 del 05/07/2024
Radicado	141144	05/07/2024	Radicado por parte de EMB (METRO LÍNEA 1 S.A.S.) donde se presenta a respuesta a lo requerido mediante oficio No. 2024EE112921 y No. 2024EE126156, respecto al Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del viaducto de la primera línea del metro de Bogotá sobre el sector Gibraltar	Respuesta a los oficios 2024EE112921 y 2024EE126156 Evaluado mediante concepto técnico No. 09116 (2024IE213646) del 11/10/2024
Radicado	206981	03/10/2024	El Instituto de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental con asunto de referencia: “Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBALTAR, en atención al modificatorio de obra No.1 – Cambio de método de cimentación”. en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	Se evalúa en el presente Concepto Técnico.
Concepto técnico	09116 (2024IE213646)	11/10/2024	Se presenta evaluación del radicado 2024ER141144 aportados por parte de la EMB (METRO LÍNEA 1 S.A.S.) donde se concluye que el concesionario METRO LÍNEA 1 S.A.S., no cumple con lo requerido mediante oficios 2024EE112921 del 27/05/2024 y 2024EE126156 del 14/06/2024.	EN EVALUACIÓN JURÍDICA
Concepto Técnico	09237 (2024IE219191)	21/10/2024	Por medio del cual se evalúa el radicado 2024ER101089 del 10/05/2024 “IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar)”, correspondiente al predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ,	Se comunica por medio del oficio 2024EE221654 del 23/10/2024

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
			AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en la localidad de Kennedy, verificando el contenido respecto con los lineamientos técnicos establecidos mediante el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021 (2021IE180570) y lo determinado en el Concepto Técnico 03341 del 31/03/2023 (2023IE70630), concluyendo que el documento no se ajusta a cabalidad a los lineamientos establecidos por la autoridad ambiental.	
Concepto técnico	09360 (2024IE223688)	28/10/2024	Por medio del cual se evalúa el radicado 2024ER104776 del 16/05/2024; IDRD CTO – 3203-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar) en la localidad de Kennedy en Bogotá”. correspondiente al predio denominado Gibraltar, que comprende a los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en la localidad de Kennedy, verificando el contenido respecto con los lineamientos técnicos establecidos mediante el Concepto Técnico 09579 del 27/08/2021 (2021IE180570) y lo determinado en el Concepto Técnico 03341 del 31/03/2023 (2023IE70630), concluyendo que el documento no se ajusta en su totalidad a los lineamientos establecidos por la autoridad ambiental.	Se emite oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024
Oficio	224138	28/10/2024	Se comunican las consideraciones técnicas correspondientes al Concepto Técnico 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) por medio del cual se evalúa el radicado 2024ER104776 del 16/05/2024.	Ninguna
Radicado	2024ER224368	28/10/2024	El Instituto de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental con sus respectivas modificaciones correspondiente al contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá”, en el marco de las recomendaciones	Evaluable mediante concepto técnico 10966 del 16/12/2024

DOCUMENTOS			DESCRIPCIÓN	OBSERVACIONES
TIPO	NO.	FECHA		
			establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).	
Concepto Técnico	10966 (2024IE264916)	16/12/2024	Revisa el Plan de Contingencia Ambiental con sus respectivas modificaciones allegado por el IDRD mediante el radicado 2024ER224368 del 28/10/2024 "IDRD CTO – 3232-2023 "Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar)"; determinando que el PDCA allegado, no se ajusta a cabalidad a los Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023, por lo que se hacen recomendaciones para su ajuste.	Comunicado mediante oficio con proceso 6423775

3. IDENTIFICACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO

Según la Ventanilla Única de la Construcción – VUC, en su Certificación Catastral, el área de estudio, Parque Metropolitano Porvenir (Gibraltar) se encuentra localizado en la localidad de Kennedy y está compuesto por 3 predios propiedad de la EAAB. En la siguiente tabla, se presenta la información catastral de cada predio que compone el área:

Tabla 1. Información catastral del predio Gibraltar

ÍTEM	PREDIO 1	PREDIO 2	PREDIO 3
MATRÍCULA INMOBILIARIA	050S40273245	050S40230108	050S40230107
PROPIETARIO	EAAB	EAAB	EAAB
DIRECCIÓN	KR 91 43 20 SUR	KR 91 43 08 SUR	KR 91 43 08 SUR IN 1
CHIP	AAA0138ZKFZ	AAA0138ZKBS	AAA0138ZKCN
ESTRATO	0	0	0
TIPO DE PROPIEDAD	DISTRITAL	DISTRITAL	DISTRITAL
USO ACTUAL	OFICIAL	-	-
DESTINO CATASTRAL	DOTACIONAL PÚBLICO	ESPACIO PÚBLICO	ESPACIO PÚBLICO
ÁREA (m2)	613.978,3	20.257,5	25.492,3

Fuente: Certificación Catastral (VUC). 2024

Figura 1. Identificación del Predio 1 identificado con CHIP AAA0138ZKFZ.



Fuente: SINUPOT, 2024.

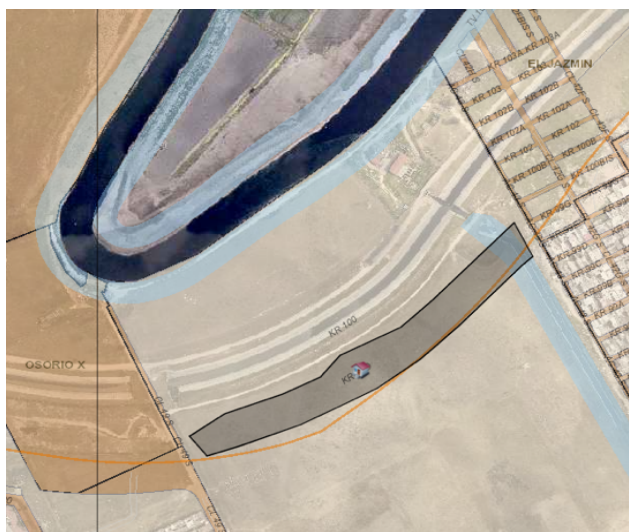
Figura 2. Identificación del Predio 2 identificado con CHIP AAA0138ZKBS



Página 16 de 58

Fuente: SINUPOT, 2024.

Figura 3. Identificación del Predio 2 identificado con CHIP AAA0138ZKCN.



Fuente: SINUPOT, 2024.

4. VISITA TÉCNICA DE SEGUIMIENTO

Datos generales de la visita de inspección	¿Se realizó visita?	SI		
	Fecha de la visita	28/11/2024		
	Persona que atendió la visita	Gisselle Alejandra Ramírez	C.C:	1020770925
	Cargo que ocupa la persona que atiende la visita	Apoyo Ambiental		

El 28 de noviembre de 2024 noviembre realizó una visita de seguimiento por parte de un profesional adscrito a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo (SRHS) de la Secretaría Distrital de Ambiente al predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN en la localidad de Kennedy, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), puntualmente, sobre el predio con dirección KR 91 # 43 – 20 sur y chip AAA0138ZKFZ, se desarrollan las labores de construcción del **CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO**, inmerso dentro de la “Manzana del cuidado del Porvenir”. En la figura No. 4 del presente Concepto Técnico, se puede observar el estado actual del predio.

Figura No. 4. Registro aéreo del predio AAA0138ZKFZ,



Fuente: Aportada por el contratista en visita generada el día 16/07/2024

En la zona demarcada se adelantan actividades por parte del **CONSORCIO GIBRALTAR**, bajo contrato de obra IDR – CTO – 3203-2023, que a su vez cuentan con interventoría por parte de **CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR** con contrato de obra IDR – CTO – 3219-2023.

Durante el recorrido realizado en el predio de interés, se evidenció que se están desarrollando actividades de construcción asociadas al proyecto del centro de alto rendimiento Gibraltar. En particular, se observaron labores de prebarreno previas al hincado de pilotes, cuyos residuos resultantes se almacenan temporalmente dentro del predio para su posterior manejo y disposición como RESPEL, a cargo de la empresa Centro de Gestión Sostenible (CGS) de Ciudad Limpia.

Asimismo, se identificaron actividades de excavación, donde los residuos generados son cargados de manera inmediata en volquetas para su transporte y disposición final como RESPEL. Para el manejo de las aguas de escorrentía, se constató la existencia de pozos de achique, una red de canaletas perimetrales y tanques ubicados en los vértices del predio. Las aguas recolectadas mediante este sistema son almacenadas en un camión vector y posteriormente dispuestas como RESPEL.

Durante el recorrido también se verificó que las actividades de prebarreno e hincado de pilotes incluyen el monitoreo de gases con un multimedidor. Además, se confirmó que, tras cada excavación, las áreas intervenidas son cubiertas inmediatamente con una capa de cal, seguida de una biomembrana y recebo limpio, lo que minimiza la generación de

lores ofensivos. Los trabajadores fueron observados utilizando los elementos de protección personal (EPP) correspondientes.

Finalmente, se constató que las excavaciones realizadas hasta el momento alcanzan una profundidad de 2 metros, y se informó que en futuras etapas del proyecto se llevarán a cabo excavaciones a mayores profundidades.

VISITA DEL 28/11/2024 – PROYECTO CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO



Fotografía No. 1: Actividades de prebarrenado en proyecto centro de alto rendimiento



Fotografía No. 2: Multimetro usado para monitoreo de gases



Fotografía No. 3: Aplicación de cal en zona de excavación



Fotografía No. 4: Cajas de achique para recolección de aguas por escorrentía

VISITA DEL 28/11/2024 – PROYECTO CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO



Fotografía No. 5: Canalización perimetral en el proyecto centro de alto rendimiento

5. RADICADOS EVALUADOS

❖ **Radicado 2024ER206981 del 3/10/2024**

Radicado 2024ER206981 del 3/10/2024
Información remitida
El Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental versión 02 del contrato IDRD CTO – 3203-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar) en la localidad de Kennedy en Bogotá” en atención al modificadorio de obra No.1 – Cambio de método de cimentación; del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10).
Observaciones
En el Plan de Contingencia Ambiental para el centro de alto rendimiento se relaciona la siguiente información:
<ol style="list-style-type: none"> 1. Introducción 2. Objetivos 3. Alcance 4. Diagnóstico de las operaciones <ol style="list-style-type: none"> 4.1. Antecedentes del predio donde se desarrollarán las obras 4.2. Descripción del proyecto 5. Análisis de escenarios de riesgos

Radicado 2024ER206981 del 3/10/2024

Información remitida

- 5.1. Identificación de los escenarios de riesgo
- 5.2. Geotecnia del predio
- 5.3. Identificación de escenarios susceptibles de activar el plan de contingencia
- 6. Ámbitos de responsabilidad y competencia
- 7. Plan estratégico
- 7.1. Niveles de emergencia
- 7.2. Simulacros
- 7.3. Señalización
- 7.4. Recursos para la atención de emergencias
- 8. Plan de acción y plan operativo
- 8.1. Notificaciones de emergencia
- 8.2. Ficha de manejo por escenarios de riesgos y procedimientos operativos normalizados
- 8.3. Plan informativo
- 8.4. Divulgación de plan de contingencias
- 8.5. Capacitación y entrenamiento
- 8.6. Revisión y evaluación y actualización del plan
- 8.7. Seguimiento
- 8.8. Reportes
- 9. Costos
- 10. Anexos

Anexo 1. Radicados conceptos SDA

Anexo 1.1. CT 03441 de 2023

Anexo 1.2. CT 09579 de 2021

Anexo 2. Plan hidrogeológico

Anexo 3. Ficha técnica equipo de medición gases

Anexo 4. Documentos y vínculo con gestor residuos peligrosos

Anexo 5. Fichas de seguridad EPP

Anexo 6. Ficha técnica Cal

Anexo 7. PRC-SST-039 PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS NORMALIZADOS

Anexo 8. Medidas HSE

Anexo 9 Procedimiento y Programas de manejo ambiental

Anexo 10 FT-PCA-001 PLAN ANUAL DE TRABAJO PCA

Anexo 11 Programa de Manejo Ambiental de RCD

Anexo 12 Plan de gestión del riesgo Centro de Alto Rendimiento

Anexo 13 Salidas graficas

Anexo 14. SDA Manejo de gases radicado 2021IE58504

Radicado 2024ER206981 del 3/10/2024
Información remitida
Anexo 15. Informe efecto en la salud por olores ofensivos provenientes del predio Gibraltar.

6. EVALUACIÓN DE LA INFORMACIÓN REMITIDA

El Instituto Distrital de Recreación y Deporte – IDRD allega el Plan de Contingencia Ambiental versión 02, del contrato IDRD CTO – 3203-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar) en la localidad de Kennedy en Bogotá”, en atención al modificadorio de obra No.1 – Cambio de método de cimentación; del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10).

6.1. ANÁLISIS DE ESCENARIOS DE RIESGOS

6.1.1. Identificación de escenarios de riesgo.

- Información presentada por el usuario

“(…) La identificación de escenarios de riesgos para el desarrollo de las fases de pre construcción y construcción, permite evaluar los riesgos por una posible ocurrencia de un fenómeno físico de origen natural, socio – natural o antrópico no intencional, que puede causar daño a la población, sus bienes, el ambiente y la economía pública y privada.

De acuerdo a las condiciones propias del predio, en esta identificación se determinará el manejo de: lixiviados por afloramiento, material de excavación categorizado como residuos peligrosos, afectación a la salud por olores ofensivos y control de aguas subterráneas, determinando así las medidas y controles para la minimización de sus efectos sobre las personas y el medio ambiente.

Tabla 2. Escenarios de Riesgos priorizados radicado 2024ER206981 del 03/10/2024

Nº	ESCENARIOS DE RIESGO PRIORIZADOS	NIVEL DE RIESGO
ER01	Fallas estructurales por ocurrencia de sismos	Medio
ER02	Fuertes vientos o vendavales	Medio
ER03	Amenaza cera única o caídas de rayos	Medio
ER04	Incendios de cobertura superficial	Alto
ER05	Orden público y social	Medio
ER06	Contaminación de acuíferos	Medio
ER07	Aumento de lixiviados por escorrentía	Medio
ER08	Fuga de gases	Medio
ER09	Infecciones y brotes de enfermedad por contacto con RESPEL	Medio
ER10	Afectación a la salud por olores ofensivos y material particulado	Medio
ER11	Epidemias o pandemias	Medio
ER12	Incendios por acumulación de gases del relleno antrópico	Medio
ER13	Explosiones por acumulación de gases del relleno antrópico	Medio
ER14	Afloramiento de lixiviados	Medio
ER15	Accidentes de trabajo	Medio
ER16	Deslizamiento de materiales	Medio

Fuente: Tomado de radicado 2024ER206981 del 03/10/2024 Plan de Contingencia Ambiental

➤ **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presenta el Plan de Contingencia Ambiental IDRD CTO-3203-2023, "Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá", se menciona en la Tabla No. 07, "Escenarios de Riesgos Priorizados para el Proyecto", los riesgos identificados para el proyecto a desarrollar (Centro de Alto Rendimiento) en el predio Gibraltar .

Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario presenta un cambio en los escenarios de riesgo priorizados. En particular, en su numeral seis (6), "Contaminación de acuíferos", dicho riesgo, clasificado como **alto** en el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, se identifica como de nivel **medio** en el radiado en evaluación.

Tabla 3. Escenarios de Riesgos priorizados radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024

Nº	ESCENARIOS DE RIESGO PRIORIZADOS	NIVEL DE RIESGO
ER01	Fallas estructurales por ocurrencia de sismos	Medio
ER04	Incendios de cobertura superficial	Alto
ER06	Contaminación de acuíferos	Alto
ER07	Aumento de lixiviados por escorrentía	Medio
ER08	Fuga de gases	Medio
ER09	Infecciones y brotes de enfermedad por contacto con RESPEL	Medio
ER10	Afectación a la salud por olores ofensivos y material particulado	Medio
ER12	Incendios por acumulación de gases del relleno antrópico	Medio
ER13	Explosiones por acumulación de gases del relleno antrópico	Medio
ER14	Afloramiento de lixiviados	Medio
ER16	Deslizamiento de materiales	Medio

Fuente: Tomado de radicado 2024ER104776 del 16/05/2024 Plan de Contingencia Ambiental

De acuerdo con lo anterior, es necesario que el IDRD aclare el cambio del nivel del riesgo **ALTO a MEDIO** para los escenarios de riesgo priorizados descritos en la Tabla No. 06 del documento en evaluación (Tabla No. 03 del presente Concepto Técnico) puesto que, según la actualización realizada por el IDRD, se especifica que el único nivel de riesgo **ALTO** fue para el escenario “ER04 Incendios de cobertura superficial”

Asimismo, se reitera lo expuesto en numeral 6.1. “ANÁLISIS DE ESCENARIOS DE RIESGOS” del concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) respecto a la consideración de la entidad la cual indica:

“(…) es importante de igual forma garantizar la implementación de medidas nivel 2 (Retiro o aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles) mediante el cubrimiento de las zonas en donde, de acuerdo con el diseño final de parque, el usuario recreacional pueda llegar a tener contacto directo con el suelo, de manera que se evite la exposición de los receptores sensibles por las tres vías de exposición: dérmica, oral e inhalatoria. (...)”

Finalmente, frente a las recomendaciones entregadas mediante el concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicadas a través del oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024, el usuario no presenta información relacionada con lo señalado por la entidad.

6.2. MEDIDAS HSE

- Información presentada por el usuario

Frente a este componente la sociedad aporta en el anexo No. 8 "Medidas HSE" la cual se compone de los siguientes documentos:

- 8.1. Planes PCA
 - PL-SST-005 PLAN DE AYUDA MUTUA
- 8.2. Programas PCA
 - PRG-SST-013 PROGRAMA SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD
- 8.3. Procedimientos PCA
 - PRC-SST-039 PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS NORMALIZADOS
- 8.4. Protocolos PCA
 - PTC-SST-001 PROTOCOLO DE INGRESO Y SALIDA
- 8.5. Formatos PCA
 - FT-SST-015 FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA
 - FT-SST-036 MATRIZ EPP
 - FT-SST-036-1 FICHAS TÉCNICAS
 - FT-SST-056 FORMATO DE INSPECCIÓN LOCATIVA
 - FT-SST-060 INSPECCIÓN DE EXTINTORES
 - FT-SST-071 FORMATO MEDEVAC
 - FT-SST-072 FORMATO DE CONFORMACIÓN BRIGADA
 - FT-SST-082 FORMATO INFORME DE SIMULACRO
 - FT-SST-145 NOTIFICACIÓN DE PELIGROS Y RIESGOS
 - FT-SST-155 HOJA DE VIDA DEL BRIGADISTA
 - FT-SST-166 FORMATO DE PLAN DE AYUDA MUTUA
 - FT-SST-167 FORMATO DE INFORME DE EMERGENCIAS
- 8.6. PLANO DE RUTAS DE EVACUACIÓN
- 8.7. FT-SST-030 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SST 2024

➤ **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La información presentada por el usuario mediante radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 considera los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), es de recalcar, que esta información la misma que se presentó mediante radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 la cual ya fue evaluada por la entidad mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado los mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024 donde se establecen los requerimientos que deberán ser atendidos por el usuario.

De igual manera durante la visita de seguimiento del 28 de noviembre de 2024 noviembre por parte de un profesional adscrito a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo (SRHS), se identificó el uso de elementos de protección personal (EPP) por el personal de actividades constructivas y administrativas, de acuerdo con los lineamientos entregados en el concepto técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)

Página 25 de 58

6.3. GEOTECNIA DEL PREDIO

6.3.1. Geotecnia

- Información presentada por el usuario

“(…) De acuerdo con el estudio realizado por la firma consultora IGR en el año 2005, información analizada por la SIAM SAS en 2018, “las condiciones en las cuales se llevó a cabo la disposición de material al interior del predio durante la etapa de operación del relleno sanitario fue de manera concentrada hacia la zona central del predio, donde se observa que las alturas de desechos alcanzan valores cercanos a los 12,5 m como cota máxima, e identificando que en la totalidad del perímetro del predio estos espesores disminuyen hasta valores que se encuentran en un rango entre 2,0 m a 5,0 m”. Así mismo, se resalta que “para este caso particular, la generación de la zonificación geotécnica del predio se encuentra asociada a los espesores de basuras, mas no a una condición de parámetros geotécnicos, razón por la cual la información correspondiente a la definición de dichos parámetros no presenta variaciones”. Y finalmente se indica:

“Durante la fase de diseño se presentarán las variaciones correspondientes a espesores de materiales presentes en el perfil estratigráfico para las diferentes obras de infraestructura, las cuales se considera que pueden tener incidencia en cálculos geotécnicos como capacidad portante y asentamientos, así como en la definición de recomendaciones de niveles de cimentación, movimientos de tierras para cortes y rellenos, posibles medidas de mejoramiento del suelo, entre otras”.

En este sentido, es importante considerar que las obras a ejecutar contemplan los factores de seguridad exigidos en la norma técnica con el fin de garantizar la estabilidad de las estructuras a construir, así como los procedimientos necesarios para reducir el riesgo de inestabilidad de los terrenos donde se realicen excavaciones. Lo anterior teniendo en cuenta de acuerdo con el estudio de geotécnica llevado a cabo por el consultor del proyecto y en especial en la exploración geotécnica que se encontraron estratos de arena que no resultan susceptibles del fenómeno de licuación, que en el predio donde se desarrollará el proyecto no se identifican suelos colapsables, de acuerdo con el criterio de evaluación del Numeral H.9.3.3.1 de la Norma NSR- 10 y que no se observan evidencias superficiales de las arcillas dispersivas, debido a que generalmente éstas se encuentran ocultas por las capas de humus, materia orgánica u otros materiales, de cuya matriz han sido lavadas las partículas dispersivas.

Adicionalmente es importante anotar que de acuerdo con la línea base (Ambiente S. d., 2023), se evidenciaron cuatro (4) perfiles litológicos:

- Capa 1: con espesor de 0 – 3 m, suelo natural limo arcilloso o arcillo limoso, mezclado en diferentes proporciones con material de relleno compuesto por escombros y recebo, presenta baja plasticidad y generalmente es compacto.

- Capa 2: tiene un espesor que varía entre 2.5 – 13 m es un relleno antrópico compuesto por residuos que varían tanto en espesor como en el tipo de estos.
- Capa 3: presenta un espesor entre 3.5 a 3.9 m, es una secuencia de arcillas grises a gris verdosa.
- Capa 4: tiene un espesor entre 1.3 a 4 m es una secuencia de arenas de grano fino a grano medio cuarzosas.

Disposición Residuos

Los residuos provenientes de la excavación y cimentación se dispondrán como material contaminado y se dispondrán con el gestor autorizado (Cedente - Rellenos de Colombia SA ESP - Cesionario Centro de Gestión Sostenible SAS ESP) Ver Anexo 4, el cual lo transportará y lo manejará en el marco de lo autorizado por la Autoridad Ambiental competente en la Resolución CAR 0869 del 9 de septiembre de 2004, por la cual otorgó Licencia Ambiental al tercero antes citado, para llevar a cabo la disposición de residuos en línea con lo propuesto en el Plan de Manejo Ambiental Autorizado. Es importante mencionar que la Licencia Ambiental otorgada por la CAR, en la actualidad es vigente, toda vez que esta última permanecerá vigente durante toda la vida útil del proyecto (Artículo Segundo).

Redes de Drenaje

Esta actividad deberá realizarse simultáneamente con la excavación, por contener los desagües generales de los edificios, y requiere una retroexcavadora pequeña. Para las trincheras de las tuberías, y mano de obra no calificada para la sentada y retape de las tuberías. Esta actividad arroja residuos contaminados que deben ser depositados en las celdas de seguridad.

Pilotaje

La actividad de pilotaje comprende:

Excavación en material de terreno mixto E = 0,80 metros

Se retirará la capa vegetal garantizando no profundizar dentro de la capa de relleno con basura, con el ánimo de no descubrir el relleno y que se generen olores y emisión de gases a la atmosfera de manera descontrolada, es importante aclarar que según el estudio de suelos se encontraría una capa de material proveniente de excavación con lo cual se nivelaría la subrasante, pero según lo encontrado en campo una vez se realizó la excavación y retiro de la capa vegetal se encontró el relleno con basura, lo que obligo a iniciar con la actividad de sello con material granular.

Geotextil T-2400 Suministro e Instalación CDRC

Posterior a la actividad de excavación se procede realizar compactación de la subrasante con vibro-compactador de 7 tn (actividad no prevista en el presupuesto), una vez realizada esta tarea se procede a realizar la extendida e instalación

del geotextil T-2400, cuya función es dar soporte estructural al relleno y generar una separación de los materiales granulares con el sustrato en basura.

Relleno Recebo Común

Actividad siguiente a la excavación, compactación de la subrasante e instalación de geotextil, y que consiste en el suministro e instalación de recebo común según norma invías garantizando una densidad superior del 95% del Proctor modificado del material, se construirá una plataforma de trabajo requerida y a solicitud de los especialistas en pilotaje con una estructura en granulares de espesor 40 cm con tamaño máximo de 3", esta plataforma asumirá las cargas de trabajo de las piloteadoras con pesos aproximados a las 120 tn, de tal forma que se garantice la estabilidad de la maquinaria así como la verticalidad de los elementos a hincar.

Durante el proceso de pilotaje se pueden presentar lluvias sobre la plataforma por tal razón se debe manejar pendientes de bombeo entre el 0.5% y el 2% para garantizar que el área de trabajo no se inunde en momentos de precipitaciones, estos bombeos se generan hacia los perímetros de las huellas de los edificios de tal manera que se pueda seccionar la plataforma para que se reduzcan los espesores de la estructura en granular la cual y debido a que no se nivelo la subrasante tiene espesores entre los 40 cm y los 70 cm en zonas desniveladas pero sin reducir los 40 cm como requisito de estabilidad de proceso constructivo.

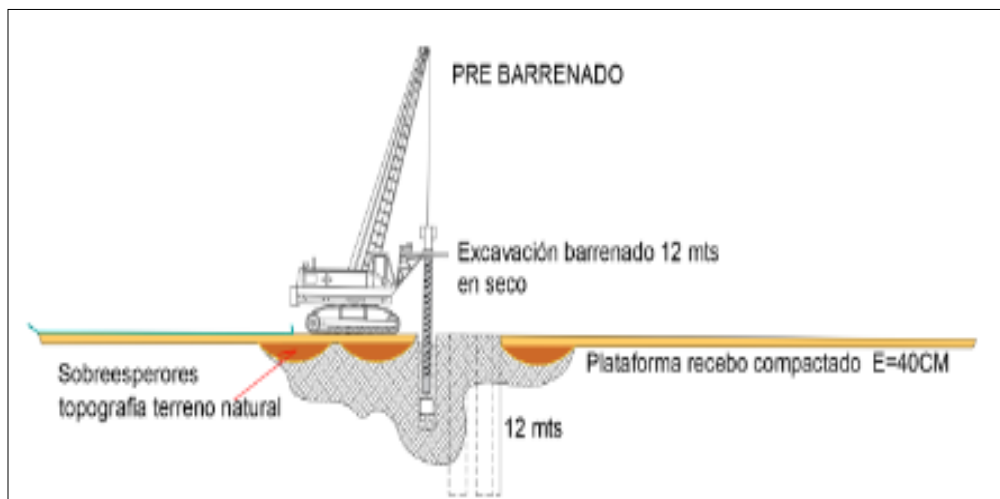
Localización y replanteo - incluye áreas exteriores

Esta actividad se realizará con comisión topográfica y equipos de precisión y consiste en la ubicación por coordenadas de los elementos de la cimentación a hincar y de igual manera se realiza nivelación respetando las cotas solicitadas en los diseños entregados por la consultoría.

Excavación mecánica de prehuecos para pilotes de cimentación profunda (hasta 12 mts de prof)

Actividad siguiente a la localización y consistente en el uso de la máquina de barrenos para obtener una mitigación de levantamientos producto de la hincia de pilotes o traspasar estratos duros propios del terreno. Por esto mismo se consideró la ejecución de pre-barrenos previos en los puntos donde se ejecutarían los pilotes.

Figura 5. Proceso prebarrenado



Fuente: Tomado de radicado 2024ER206981 del 03/10/2024 Plan de Contingencia Ambiental

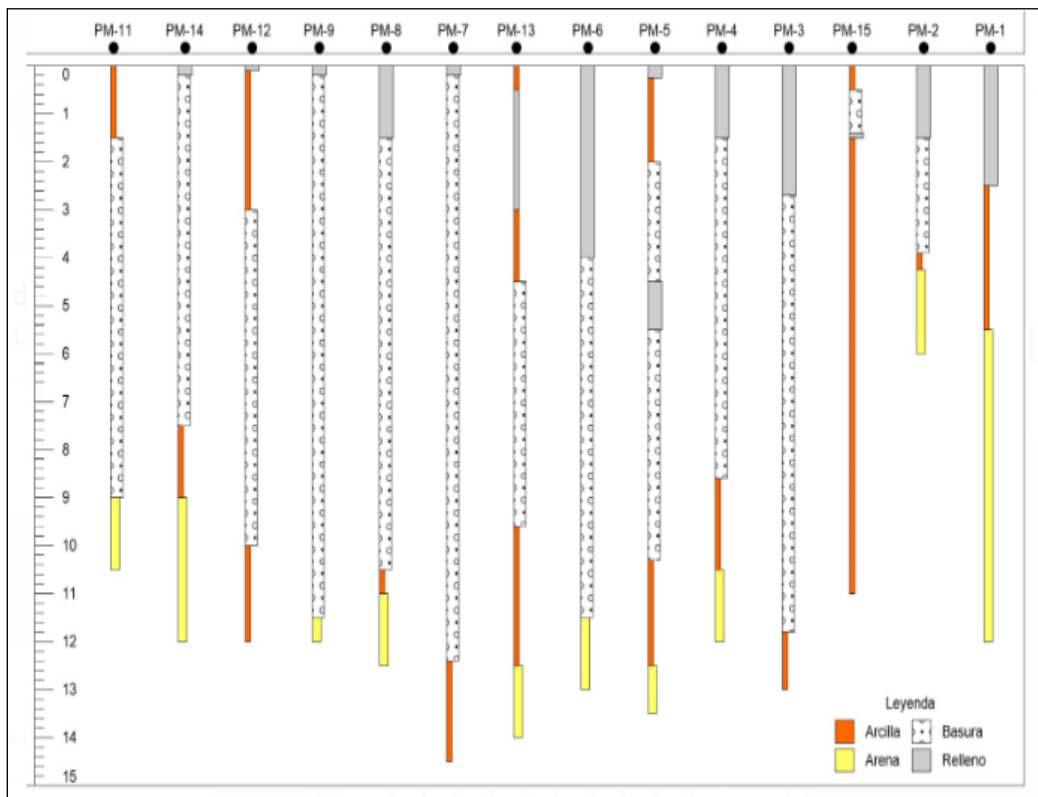
➤ **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

La información presentada por el usuario mediante radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 considera los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), es de recalcar, que esta información es similar a la presentada mediante radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 la cual ya fue evaluada por la entidad mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado los mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024.

Sin embargo, el usuario propuso un cambio en las actividades de pilotaje. Según el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, se plantea la generación de pilotes tipo Kelly, mientras que en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 se incluye la generación de pilotes con prebarrenados y pilotes hincados.

De acuerdo con los lineamientos técnicos del Plan de Contingencia Ambiental y las recomendaciones del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630), se determinó que la profundidad máxima alcanzada durante las perforaciones fue de 15 metros. En este intervalo, se identificó que las capas de arcilla no presentan continuidad (ver Figura 6). En este contexto, es fundamental que el usuario asegure que la construcción de los prebarrenados no genere una conexión hidráulica que facilite la interacción entre el depósito de residuos y el acuífero de arenas ubicado a mayor profundidad.

Figura 6. Perfiles de suelo en los diferentes puntos de monitoreo



Fuente: Elaboración SDA - 2024

Por lo expuesto anteriormente, se recomienda realizar un análisis hidrogeológico de las zonas de afectación utilizando la información disponible. Este análisis permitirá evaluar y comprender la interacción potencial entre las obras planificadas y el modelo hidrogeológico conceptual del área, facilitando la identificación de medidas de manejo adecuadas para la gestión del riesgo y garantizando la protección del acuífero.

Por otra parte, respecto a los sobrantes del proceso de prebarrenado, es necesario que el IDRD presente todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades. Esto incluye los manifiestos de carga, la lista de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, el registro fotográfico y los certificados de disposición final de los residuos peligrosos, conforme al Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

6.4. IDENTIFICACIÓN DE ESCENARIOS SUSCEPTIBLES DE ACTIVAR EL PLAN DE CONTINGENCIA

6.4.1. Manejo de gases

- **Información presentada por el usuario**

De acuerdo con la ficha No 1 del documento evaluado se presenta la siguiente información

“(…) De acuerdo a lo contemplado en las Fichas del Programa de Manejo Ambiental (Ver Ficha No. 10, Anexo 19, Subanexo 9.1. FT-PMA-002 PROGRAMAS DE MANEJO AMBIENTAL – PMA) y en el Plan de Gestión del Riesgo de Desastres para el manejo ante la presencia de gases como CH4 en obra, se considerará lo siguiente:

Todo el procedimiento de monitoreo y/o manejo de gases en obra será liderado por los profesionales del área ambiental y de gestión del riesgo de desastres, y se llevará en conjunto con el área SST, de acuerdo con los protocolos establecidos en este documento.

De manera general, se garantizará lo siguiente:

- *Mantener los equipos de medición de gases calibrados (Ver ficha técnica en el Anexo 19, Subanexo 9.1.1. FT-PMA-002 -Ficha técnica equipo GAS y Subanexo 3) y disponibles para determinar de manera oportuna, real y eficaz el límite inferior de explosividad - LEL, en las zonas a intervenir, para esto se solicitará al proveedor el certificado de calibración antes de iniciar actividades, del equipo portátil GX-3R LEL/O2/H2S/CO.*
- *En el área de influencia directa del proyecto, se encuentran siete (7) chimeneas como se aprecia en la siguiente imagen, de las cuales cinco (5) se encuentran en zonas duras (2 en bloque multipropósito – piscinas, 1 bloque cultura, 1 bloque polideportivo 1 y 1 bloque polideportivo 2) y dos (2) en área destinadas para paisajismo (Ver siguiente Ilustración).*

Se verificará si es pertinente realizar la clausura de la(s) chimenea(s), realizando un relleno de esta con material de sitio y/o se informa a la entidad contratante y entes pertinentes; es de aclarar que esta actividad se realizará previo al proceso de excavación.

En atención a lo anterior, en la etapa constructiva se realizará el desmantelamiento de las chimeneas ubicadas dentro del área de implantación del Centro del Alto Rendimiento (ver siguiente Ilustración). Por tanto, se determinará si el estado actual de las chimeneas localizadas en el predio puede comprometer la funcionalidad de las mismas, definiendo si las chimeneas localizadas cumplen con los lineamientos técnicos de degasificación del Predio Gibraltar definidos por la SDA mediante Radicado No.2021IE58504 del 31/03/2021. En este sentido, se revisará si se cuenta con información confiable para adelantar el proceso de monitoreo del riesgo de los escenarios de riesgo priorizados, relacionados con la acumulación de gases del relleno antrópico, tales como ER08 - Fuga de gases, ER12 - Incendios por acumulación de gases del relleno antrópico, y ER13 - Explosiones por acumulación de gases del relleno antrópico.

Ahora bien, la EAAB el día 12 de julio compartió el Radicado No. 2410001S-2022-263697 del 3 de octubre de 2022, en el cual la EAAB informa a la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA)(específicamente, a la

Página 31 de 58

Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo) el plan de trabajo para la reposición de las chimeneas vandalizadas, como respuesta al Radicado E-2022-078066, Radicado SDA 2022EE237954 (Ver Anexo 22). Dicho oficio indica que el día 7 de julio del 2022 fueron vandalizadas algunas chimeneas ubicadas en el predio de intervención del proyecto, tales como las chimeneas A2CH11, A2CH12 y A2CH13. Por lo tanto, las chimeneas que serán monitoreadas son la A2CH08, A2CH09, A2CH10 y A2CH14, considerando lo mencionado anteriormente.

Con ello, la EAAB informó que las chimeneas instaladas alrededor de las chimeneas vandalizadas cumplen con la condición establecida por la SDA “En el evento en que tres (3) instancias de medida consecutivas de caudal de gas se encuentren por debajo del límite de medición del anemómetro y, de la misma manera, estas mismas instancias consecutivas no registren concentraciones de metano por encima del límite de detección del medidor, se puede considerar que la chimenea ha drenado completamente el exceso de gas” (EAAB, 2022).

Por lo anterior expuesto, una vez se determinen las interferencias significativas que tengan cada una de las chimeneas con el proceso constructivo y los acabados de diversas áreas del proyecto, se realizará el desmonte respectivo de acuerdo a lo estipulado por el área de gestión de riesgo

Así las cosas, y en el caso que en los monitoreos se detecten concentraciones de Gas Metano CH₄, y de acuerdo con la ubicación de las estructuras de pilotaje, será necesario definir las medidas necesarias para conducir el gas hacia el exterior del área dura de intervención (extensión de desfogue), reubicación o reconstrucción de las chimeneas. El método a realizar será objeto de evaluación para garantizar que se continúe generando la desgasificación pasiva, independiente que el área ya hubiese sido intervenida, lo anterior en el marco de lo establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente en el Memorando 2019IE111766 del 22 de mayo de 2019 y 2019IE120199 del 31 de mayo de 2019 – Alcance a Concepto Técnico 00325 del 29 de enero de 2021 (2021IE17142), que se presenta en el (Ver Anexo 15 PGREPP). Documento en donde se establece el método a implementar para manejar la red de chimeneas instaladas para llevar a cabo el proceso de desgasificación pasiva.

Figura No. 7. Localización de las chimeneas en el predio de interés.



Fuente: Tomado de radicado 2024ER206981 del 03/10/2024 Plan de Contingencia Ambiental

...

Durante la totalidad del proceso de perforación, se realizará monitoreo de gases, manera constante. El ayudante de máquina, que acompaña el proceso de posicionamiento de la broca, verificará las alertas que se puedan emitir por el Equipo GX-3R por niveles altos de concentración de oxígeno (O₂), %LEL (Límite inferior de explosividad, Metano), CO (Monóxido de Carbono) y H₂S (Sulfuro de Hidrógeno) en superficie alrededor del barreno. Una vez se active algún tipo de alarma sonora en el equipo, se verificará y se registrarán los valores de Oxígeno (O₂), Metano (CH₄) - Límite Explosivo Inferior LEL, CO (Monóxido de Carbono) y H₂S (Sulfuro de Hidrógeno) en el Formato FT-PMA-006, por encima de los niveles permisibles. Conforme a los resultados obtenidos, se determinará si es necesario activar el nivel de emergencia 1, 2 o 3.

Una vez se finalice el proceso de prebarrenado en las perforaciones del respectivo dado, se realizarán acciones de monitoreo del riesgo para cada una de las perforaciones realizadas:

- Previamente, el ayudante de máquina ajustará la sonda en el equipo portátil GX-3R LEL CH₄/O₂/H₂S/CO (Ver Ficha Técnica en el Anexo 19, Subanexo 9.1.1. FT-PMA-002 -Ficha Técnica Equipo Medidor de GAS y en el Subanexo 3) y, una vez se haya retirado la máquina barreno, avisará al auxiliar para ingresar a la zona contigua de las perforaciones.

Se verificará que el personal que acompañe el proceso de monitoreo cuente con los EPPs definidos previamente.

El encargado del monitoreo verificará que el equipo haya realizado el restablecimiento de la lectura.

- En cada perforación, se introducirá la sonda a una profundidad de 1,5 metros a 3 metros, desde la superficie.

- Posteriormente, se realizará medición de gases, tales como Oxígeno (O₂), Metano (CH₄) - Límite Explosivo Inferior LEL, CO (Monóxido de Carbono) y H₂S (Sulfuro de Hidrógeno). El auxiliar apuntará en el Formato FT-PMA-006 los valores registrados por el equipo (Ver Anexo 10, Subanexo 16.5).
- Se verificará que las concentraciones de gases no superen los valores límites, que se indican a continuación:

Figura No. 8. Valores permisibles

GAS	CONCENTRACIÓN	TIEMPO DE EXPOSICIÓN
Monóxido de Carbono - CO	10 (µg/m³)	8 horas
	40 (µg/m³)	1 hora
Sulfuro de hidrógeno (H₂S)	7,0 (µg/m³) – 0,005 ppm	
Fuente: Resolución 601 de 2006		
Límite Explosivo Inferior – LEL (Metano)	0 - 50% LEL*	
Fuente: ISO 10156		
Oxígeno (O₂)	19,5 – 23 % v/v	

Fuente: Tomado de radicado 2024ER206981 del 03/10/2024 Plan de Contingencia Ambiental

En su momento, es muy probable que el equipo portátil GX-3R registré niveles de LEL CH₄ por encima de los niveles máximos permisibles, en alguna de las perforaciones; por lo tanto, se establece el siguiente procedimiento:

- Inmediatamente, se hará retiro de las personas o maquinaria que se encuentren en el área, cuando se realice el total de las perforaciones.
- Se informará a todo el personal del área ambiental, gestión del riesgo de desastres y área SST de la obra, para su conocimiento.
- Durante un tiempo mínimo de 12 horas, se suspenderán las actividades, garantizando que se ventilen la(s) perforación(es) del área donde fue ejecutado el dado (con un radio de 3 metros), de manera natural o constante, teniendo en cuenta que cada una de las perforaciones tendrán una profundidad de 12 metros y un diámetro de 40 centímetros.
- Pasadas las 12 horas, se retomará el monitoreo de este escenario de riesgo, mediante la toma de una segunda lectura. Este tiempo podrá ser ajustado, considerando los horarios de trabajo laboral. Es probable que los niveles de LEL CH₄ continúen superando los límites máximos permisibles, por lo que se realizará una tercera medición después de 12 horas.

Si luego de 24 horas, las concentraciones siguen dando valores iguales o por encima de los límites máximos definidos en la Tabla anterior, se procederá a determinar si es necesario activar el nivel de emergencia 1, 2 o 3 (Ver siguiente Ilustración); procedimientos que se encuentran detallados al finalizar este apartado. (...)

➤ **Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente**

De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presenta el Plan de Contingencia Ambiental IDRD CTO-3203-2023, "Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá", se menciona en la ficha No. 01, " MEDIDAS DE MANEJO PARA ATENDER UN EVENTO DE ALTA CONCENTRACIÓN DE BIOGÁS"; donde se hace referencia a las medidas antes de que se materialice la amenaza.

Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario presenta un cambio en las medidas preventivas antes de que se materialice la amenaza sobre los escenarios expuestos ante una posible contingencia por manejo de gases. Dicho cambio incluye la presentación de valores permisibles, niveles de emergencia y fichas de seguridad para gases como CH₄, CO y H₂S. La información remitida hace referencia a anexos asociados a la verificación de la documentación entregada.

No obstante, tras revisar los anexos, se identifica que la totalidad de los documentos relacionados no se encuentran adjuntos en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, como se indica en el documento 20240918_PDCA_CAR_CAR_REV GARR IDRD.pdf, como es el caso del anexo 19, teniendo en cuenta que se envían únicamente 15 anexos. Por lo tanto, se requiere que el usuario allegue la totalidad de la información relacionada con el fin de realizar un análisis integral del plan de contingencia en lo referente al manejo de gases.

De igual manera, se reitera lo expuesto en numeral 6.3.1. "MANEJO DE GASES" del concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) respecto a la consideración de la entidad la cual indica:

"(...)

- Con respecto al uso del equipo portátil GASALERT MICROCLIP XL 4GAS LEL/O2/H2S/CO, se establece que este deberá ser calibrado antes de iniciar las actividades. Sin embargo, tras verificar los archivos adjuntos proporcionados, no se encontró referencia alguna al certificado vigente que lo respalde. Es importante destacar que los certificados de calibración de los equipos utilizados para esta labor deben ser emitidos por una firma acreditada por el ONAC y tener una validez no mayor a un año.
- Por otro lado, la información proporcionada en la ficha No. 1, sección 'MEDIDAS ANTES DE QUE MATERIALICE LA AMENAZA', presenta las concentraciones de gases y los valores permisibles que se tendrán en cuenta. Sin embargo, se observa que estos valores se toman de la norma ISO 10156, que se refiere a la 'Determinación del potencial de inflamabilidad y de oxidación para la selección de las conexiones

de salida de las válvulas de las botellas de gas', lo que genera incertidumbre sobre la base técnica para el uso de los mismos. Cabe destacar que esta entidad, mediante memorando 2021IE58504 del 31/03/2021, comunicado al IDRD mediante oficio 2021EE61146 del 07/04/2021, indica, entre otras que "...En caso que la determinación de las concentraciones de gases dentro de chimenea arroje valores de concentración de metano por encima del 2.5% (50% LEL) se debe determinar la posibilidad de que este gas genere mezclas explosivas al salir al aire (como función del caudal de salida) ...". Así, se debe presentar una justificación técnica suficiente, para el uso de valores de referencia.

(...)"

Finalmente, frente a las recomendaciones entregadas mediante el concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicadas a través del oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024, el usuario no presenta información relacionada con lo señalado por la entidad

6.4.2. Generación de lixiviados

- Información presentada por el usuario

"(...)

SIMULACROS

Se realizará como mínimo un simulacro anual, programado por el coordinador del plan de emergencias y contingencia teniendo como antecedente los eventos o incidentes presentados. Cada vez que se realice un simulacro el coordinador del plan de Emergencias y contingencia realizará un informe en el que se detalle las fortalezas y debilidades. Se considerarán los siguientes eventos para la realización de los simulacros:

- Derrame de Lixiviados

De acuerdo con la información aportada por el usuario en plan de contingencia, numeral ocho punto dos (8.2), se adjuntan fichas de manejo por escenarios de riesgos las cuales permitirán identificar las medidas que se llevarán a cabo en cada uno de los niveles determinados y los procedimientos operativos normalizados en caso de emergencia, los cuales son la base para la generación de tareas específicas durante la materialización de un evento no planeado; para el tema de relación se presenta la siguiente ficha.

❖ FICHA No. 2 "MEDIDAS DE MANEJO DE LIXIVIADO"

La cual tiene por objeto: Definir las acciones que se implementarán a la hora de mitigar los impactos generados por altas precipitaciones, que puedan generar inundaciones, afloramiento de lixiviados o generación de brotes en excavación

"(...) Se debe tener en cuenta que los posibles afloramientos de lixiviados pueden presentarse durante las actividades de pilotaje (cimentación) y excavaciones, en las cuales se tendrá contacto con la capa o estrato del terreno con presencia de residuos (entre 2,1 y 7,0 m de profundidad). En este sentido, las medidas a implementar están orientadas a la captación, almacenamiento y gestión externa de los lixiviados que puedan aflorar en la superficie de trabajo, adaptadas al proceso propio del desarrollo de las actividades constructivas.

- Manejo de afloramientos en actividad de cimentación:

En el caso del pilotaje, se implementarán pilotes prefabricados hincados por presión, la profundidad de la punta será de 35 m bajo la superficie y no requieren el uso de camisa metálica.

Ahora bien, para reducir la afectación del entorno por la acumulación en el terreno de lixiviados, se deben implementar las siguientes medidas:

- En caso de presentarse escorrentía de lixiviados en el área de trabajo, se contendrán usando el kit antiderrame, para esto el Consorcio Gibraltar asegurara tener un stock de material absorbente (Tela Oleofilica y cordón absorbente) en los frentes de obra.
- Cuando se observe acumulación de lixiviado en el terreno, que no se pueda manejar con kit antiderrames, se iniciara bombeo a tanque de almacenamiento temporal (Isotank de 1 m³), el cual será transportado a los puntos donde sea necesario, se tendrán dos (2) Isotankes para los dos frentes de trabajo que se tendrán, una vez se complete la capacidad del tanque temporal el líquido se bombeará a un carro tanque con capacidad de 26 m³ el cual estará disponible en el proyecto. permanentemente, al 70% de capacidad el este residuo líquido será transportado en vehículo avalado por la empresa Centro de Gestión Sostenible a su celda para tratamiento respectivo, el gestor indicado cuenta con el plan de contingencia Ver Anexo 16.12 Plan de Manejo Ambiental.
- Como medida de control de gases en el carrotanque, las compuertas superiores se mantendrán abiertas para permitir ventilación respectiva; sin embargo, se realizará medición registrándola en el formato Cod. FTPMA-006. A la frecuencia de medición dependerá de la concentración medida.
- Durante las labores de manejo de los lixiviados se debe tener total cuidado para no entrar en contacto con estos (evitar a toda costa que entre en contacto con la piel y cualquier parte del cuerpo) dado el potencial carácter peligroso de su composición. Por lo tanto, los colaboradores que participen en las actividades de manejo deben usar EPPs protección visual, protección respiratoria, guantes, overol y botas de seguridad, como se establece en la matriz de EPP presentada en el Anexo 16.9 Plan de Manejo Ambiental.

- En cumplimiento con la normativa vigente, el transportador debe tener un Plan de Contingencia para la actividad de transporte y reportar la evidencia de su presentación a la autoridad ambiental. Ver Anexo 16.12 Plan de Manejo Ambiental.
- Durante las labores de manejo de los fluidos se debe tener total cuidado para no entrar en contacto con estos (evitar a toda costa que entre en contacto con la piel y cualquier parte del cuerpo) dado el potencial carácter peligroso de su composición. Por lo tanto, los colaboradores que participen en las actividades de manejo deben usar EPPs: protección visual, protección respiratoria, guantes, overol y botas de seguridad, como se establece en la matriz de EPP presentada en el Anexo 5.

Manejo de afloramientos de lixiviados en excavaciones

El proyecto contempla la realización de excavaciones para la construcción de una piscina en el área de edificios. En el área de piscina el nivel máximo de excavación será de 5 m de profundidad con respecto a la cota actual del terreno natural, y en el área de edificios la profundidad máxima de excavación es de 2 m. En este sentido, se prevé la aparición de afloramientos de lixiviados en el área de excavación, para su manejo se debe:

- Construir canal rectangular en tierra con sección 1x1m, perimetral al área de excavación, por donde se conduzcan los lixiviados hacia una caja de 2x2x2 m desde donde se bombeen hacia el tanque de almacenamiento.
- Realizar la excavación procurando una pendiente del fondo que garantice la llegada de los líquidos al canal perimetral.
- Disponer de bomba centrífuga de alta presión a gasolina, con diámetro de succión y descarga de 4 y 3" respectivamente. (Ver ficha técnica en el Anexo 16.10).
- Cuando se observen afloramientos se debe iniciar el bombeo de los líquidos hacia el carro tanque dispuesto para almacenamiento de aguas contaminadas.
- El carro tanque destinado para el almacenamiento temporal del lixiviado tendrá un lleno no superior al 70%, en este sentido, se debe asegurar la evacuación de los líquidos almacenados, programando su retiro hacia el gestor autorizado de residuos peligrosos.
- Se debe garantizar el acceso del carro tanque a las áreas de trabajo de excavación.

(...)"

➤ Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente

De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presentó el Plan de Contingencia Ambiental IDRD CTO-3203-2023, titulado "Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir

(Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá”, se menciona en la ficha No. 02, "Medidas de Manejo de Lixiviado", las acciones preventivas antes de que se materialice la amenaza.

Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario reporta un cambio en las medidas preventivas relacionadas con el manejo de afloramientos de lixiviados en excavaciones, en el contexto de una posible contingencia. Aunque la información remitida hace referencia a anexos del “Anexo 16.12 Plan de Manejo Ambiental”, al validar dicha documentación se constató que los anexos citados no se encuentran incluidos en el numeral citado, pero se identificó que la información si fue aportada.

En relación con lo expuesto, se aclara que el manejo de lixiviados se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Decreto 1076 de 2015, Título 6, por el gestor autorizado Centro de Gestión Sostenible, quien cuenta con licencia ambiental No. 20217000362 del 2021 para la disposición final de residuos peligrosos.

Para evitar el contacto de lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje, como zanjas y cunetas, las cuales serán revestidas con geomembranas termo selladas para garantizar la impermeabilidad. Este procedimiento fue verificado durante la visita técnica realizada por la entidad el 28 de noviembre de 2024.

En cuanto a las medidas de control HSE (Salud, Seguridad y Medio Ambiente), estas abordan de manera adecuada los riesgos asociados con el manejo de lixiviados, especificando el uso de elementos de protección personal, tales como trajes Tyvek, guantes de caucho, protección respiratoria, botas de caucho y monogafas.

Es importante destacar que el IDRD deberá presentar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante las actividades. Esto incluye remisiones de cargue y listas de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas, conforme a la sección 8 del Decreto 1079 de 2015. Además, será necesario contratar empresas autorizadas que garanticen el traslado adecuado de los residuos peligrosos, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente.

Por último, el IDRD deberá incluir soportes como el registro fotográfico y los certificados de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, de acuerdo con lo estipulado en el Título 6 del Decreto 1076 de 2015. Asimismo, se deberá allegar un reporte detallado sobre el manejo de lixiviados, que incluya el volumen gestionado, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente.

6.4.3. RED MONITOREO

- **Información presentada por el usuario**

“(…) Se van a realizar monitoreos previos a la intervención del sitio, de acuerdo con las condiciones contractuales los resultados que allí se arrojen serán incluidos en la línea base. Los monitoreos programados para esta fase son los siguientes:

Monitoreo a la red Adyacente: El monitoreo de los siete (7) pozos de la red adyacente se dará con base en los periodos de lluvias anual, de acuerdo con el Plan de Monitoreo de Agua Subterránea establecido (Ver Anexo 2 Plan de monitoreo). Este plan fue radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente radicado IDRD No. 20244000090621 y radicado SDA No 2024ER74038. El monitoreo incluye el análisis de parámetros fisicoquímicos y de calidad del agua subterránea, como la medición de niveles piezométricos en la zona circundante al predio Gibraltar. Los parámetros fisicoquímicos a monitorear de acuerdo con lo establecido en el plan son:

- Hidrocarburos Aromáticos Policíclicos – PAH
- Hidrocarburos Derivados del Petróleo (TPH-GRO y TPH-DRO)
- Compuestos Orgánicos Volátiles — COV incluidos los BTEX (Benceno, Tolueno, Etilbenceno y Xilenos). Compuestos Orgánicos Semi – volátiles -SCOV
- Metales (Arsénico, Cadmio, Cromo, Mercurio y Plomo).
- Además de parámetros In situ- pH, temperatura, oxígeno disuelto, conductividad, turbiedad

Figura 9. Localización de red de monitoreo



Fuente: Radicado 2024ER206981 del 03/10/2024.

Tabla 4. Cronograma de actividades primer monitoreo

Mes	Actividad general	Marzo		Abril	Junio				Julio							
		Semana 4		Semana 3	Semana 4				Semana 1							Semana 2
ÍTEM		26	27	16	Día 27	Día 28	Día 29	Día 30	1	2	3	4	5	6	7	Día 8
1	Realizar las tareas de limpieza y desarrollo de los pozos de monitoreo, teniendo en cuenta la guía técnica ASTM D6452-99 y Primer Monitoreo de calidad del agua subterránea a.	Inspección y reconocimiento a la red de monitoreo		Inspección n y reconocimiento a la red de monitoreo o con SDA	Aplicación dispersora de arcilla s para limpieza de filtros.	Desarrollo de los pozos de monitoreo (Purga)							72 Horas previas al monitreo según la norma			Primer Monitoreo de calidad del agua subterránea

Fuente: Radicado 2024ER206981 del 03/10/2024.

Finalmente, en el mes de julio del 2024 Una vez se culminadas las actividades de limpieza y desarrollo, se lleva a cabo el Primer Monitoreo de la Red Adyacente, muestreando los siete pozos con los parámetros y determinaciones de protocolo y criterios de calidad (QA/QC) descritos en el Plan de Monitoreo de Aguas subterráneas, con el laboratorio SGS, todo lo anterior aprobado por la Interventoría y avalado por la SDA, ver el registro fotográfico

Tener en cuenta que asociado al monitoreo del agua se realizó seguimiento de los niveles freáticos de toda la red mediante sonda eléctrica de niveles, de la marca Solinst. Estas mediciones se ejecutan en cada uno de los pozos con mediciones a boca de pozo, y bajo la frecuencia aprobada por la SDA en el Plan de Monitoreo de Aguas Subterráneas.

Figura 10. Soportes de monitoreo



Fuente: Radicado 2024ER206981 del 03/10/2024

(...)

➤ Consideraciones por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente

La Secretaría Distrital de Ambiente mediante el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 evaluó los radicados 2024ER74038 del 05/04/2024 y 2024ER80584 del 15/04/2024 en donde el IDRD presentó el Programa de Monitoreo de Agua Subterránea de la red de pozos adyacentes al parque Estructurante El Porvenir (Gibraltar), en el marco de los contratos de obra del Velódromo y Centro de Alto Rendimiento, que adelanta en el parque Estructurante El Porvenir Gibraltar. En ese sentido, mediante el oficio en mención y producto de la evaluación realizada se solicitaron ciertas aclaraciones respecto a la información presentada por el IDRD. Posteriormente, el IDRD allegó mediante los radicados 2024ER110633 del 23/05/2024 y 2024ER111421 del 24/05/2024 las aclaraciones solicitadas en el oficio 2024EE97425 del 06/05/2024 y el plan de trabajo correspondiente, documentación que fue evaluada y avalada mediante el oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.

De acuerdo con las actividades desarrolladas y mencionadas por el IDRD, avaladas mediante el oficio No. 2024EE126181 del 14/06/2024, el usuario, a través del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, allega “Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificadorio de obra No. 1 – Cambio de método de cimentación”. En dicho documento, específicamente en su numeral 5.3.1, se incluye información referente al primer monitoreo de la red adyacente, donde se indica la ejecución de actividades de muestreo en los siete pozos, siguiendo los parámetros y determinaciones establecidos en el protocolo y los criterios de calidad (QA/QC) descritos en el plan de monitoreo de aguas subterráneas, con el apoyo del laboratorio SGS.

Sin embargo, tras verificar la totalidad de la información suministrada, se identifica que el usuario no adjunta los resultados obtenidos por el laboratorio citado de la jornada de monitoreo realizada. Por lo anterior, se requiere que el usuario remita los resultados correspondientes, de acuerdo con lo establecido en el plan de monitoreo de aguas subterráneas.

7. CUMPLIMIENTO DE ACTOS ADMINISTRATIVOS, REQUERIMIENTOS Y LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL

De acuerdo con la evaluación de la documentación allegada mediante el radicado 2024ER206981 del 03/10/2024, con respecto al Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3232-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento ubicado en el parque metropolitano el porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá” del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), se establece el cumplimiento a lo determinado en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630).

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
Para la elaboración del PDCA – PM-10 El Porvenir, es altamente recomendable hacer uso del documento “LÍNEA BASE AMBIENTAL PARA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE METROPOLITANO PM 10 EL PORVENIR” adjunto al presente concepto técnico, además de considerar como mínimo, aspectos incluidos en los Lineamientos Técnicos mencionados, relacionados con:		
<u>GASES</u> : El proceso de desgasificación realizado por la EAAB alcanzó los criterios de finalización, aun así, es posible que se presenten acumulaciones puntuales o “bolsas” de gas que puedan ser identificadas durante las labores constructivas del Instituto Distrital de Recreación y Deporte, esto a razón de la gran cantidad de materia orgánica en descomposición que aún se encuentra dentro del predio donde persiste. Por lo anterior, se considera	De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presenta el Plan de Contingencia Ambiental IDRD CTO–3203–2023, “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá”, se menciona en la ficha No. 01, “ MEDIDAS DE MANEJO PARA ATENDER UN EVENTO DE ALTA	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
importante tener en cuenta este aspecto en el PDCA – PM-10 El Porvenir.	<p>CONCENTRACIÓN DE BIOGÁS"; donde se hace referencia a las medidas antes de que se materialice la amenaza.</p> <p>Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario presenta un cambio en las medidas preventivas antes de que se materialice la amenaza sobre los escenarios expuestos ante una posible contingencia por manejo de gases. Dicho cambio incluye la presentación de valores permisibles, niveles de emergencia y fichas de seguridad para gases como CH₄, CO y H₂S. La información remitida hace referencia a anexos asociados a la verificación de la documentación entregada.</p> <p>No obstante, tras revisar los anexos, se identifica que los documentos relacionados no se encuentran adjuntos en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, como se indica en el documento 20240918_PDCA_CAR_CAR_REV GARR IDRDR.pdf, como es el caso del anexo 19, teniendo en cuenta que se envían únicamente 15 anexos. Por lo tanto, se requiere que el usuario allegue la totalidad de la información relacionada con el fin de realizar un análisis integral del plan de contingencia en lo referente al manejo de gases.</p>	
<p><u>LIXIVIADOS:</u> Teniendo en cuenta que el predio se manejó como un botadero sin ningún tipo de diseño de ingeniería durante aproximadamente 10 años (en los años 80's), se han generado lixiviados que durante las excavaciones pueden ser encontrados, por lo que es importante gestionar este tipo de residuos líquido, así como mezclas lixiviado – agua subterránea como residuo peligroso, consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6.</p>	<p>De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presentó el Plan de Contingencia Ambiental IDRDR CTO–3203–2023, titulado “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá”, se menciona en la ficha No. 02, "Medidas de Manejo de Lixiviado", las acciones preventivas antes de que se materialice la amenaza.</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)

OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	<p>Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario reporta un cambio en las medidas preventivas relacionadas con el manejo de afloramientos de lixiviados en excavaciones, en el contexto de una posible contingencia. Aunque la información remitida hace referencia a anexos del “Anexo 16.12 Plan de Manejo Ambiental”, al validar dicha documentación se constató que los anexos citados no se encuentran incluidos en el numeral citado, pero se identificó que la información si fue aportada.</p> <p>En relación con lo expuesto, se aclara que el manejo de lixiviados se llevará a cabo conforme a lo dispuesto en el Decreto 1076 de 2015, Título 6, por el gestor autorizado Centro de Gestión Sostenible, quien cuenta con licencia ambiental No. 20217000362 del 2021 para la disposición final de residuos peligrosos.</p> <p>Para evitar el contacto de lixiviados con cuerpos de agua superficial y controlar su flujo subsuperficial, se implementarán medidas de drenaje, como zanjas y cunetas, las cuales serán revestidas con geomembranas termo selladas para garantizar la impermeabilidad. Este procedimiento fue verificado durante la visita técnica realizada por la entidad el 28 de noviembre de 2024.</p> <p>En cuanto a las medidas de control HSE (Salud, Seguridad y Medio Ambiente), estas abordan de manera adecuada los riesgos asociados con el manejo de lixiviados, especificando el uso de elementos de protección personal, tales como trajes Tyvek, guantes de caucho, protección respiratoria, botas de caucho y monogafas.</p> <p>Es importante destacar que el IDRD deberá presentar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos</p>	

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	<p>generados durante las actividades. Esto incluye remisiones de cargue y listas de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas, conforme a la sección 8 del Decreto 1079 de 2015. Además, será necesario contratar empresas autorizadas que garanticen el traslado adecuado de los residuos peligrosos, cumpliendo con la normatividad ambiental vigente.</p> <p>Por último, el IDRD deberá incluir soportes como el registro fotográfico y los certificados de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, de acuerdo con lo estipulado en el Título 6 del Decreto 1076 de 2015. Asimismo, se deberá allegar un reporte detallado sobre el manejo de lixiviados, que incluya el volumen gestionado, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente</p>	
<p><u>ESCORRENTÍA:</u> Dado que bajo la superficie del predio se ubica una gran cantidad de material antrópico en descomposición (basuras), así como lixiviados, y que el predio no cuenta con canales perimetrales para aguas lluvias, toda la escorrentía proveniente de dicha área debe ser gestionada como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6.</p>	<p>Se presenta evaluación del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 sobre el cual se identifica que NO presenta información adicional al radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 el cual fue evaluado mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado las respectivas recomendaciones mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024.</p> <p>Durante el desarrollo de la visita técnica se evidenciaron medidas de drenaje (zanjas y cunetas).</p> <p>Es importante resaltar que el IDRD deberá presentar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, incluyendo las remisiones de cargue y la lista de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas, según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, para lo cual es necesario contratar empresas autorizadas que garanticen el traslado adecuado del residuo peligroso, cumpliendo con la normatividad ambiental. Por último, se deberán incluir soportes</p>	SI

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	<p>como el registro fotográfico y los certificados de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, de acuerdo con lo estipulado en el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.</p> <p>Así mismo, el IDRD deberá allegar la constancia de un reporte de manejo de lixiviados en dónde se detalle el volumen de lixiviados a gestionar, la fecha de transporte y el número de manifiesto de carga correspondiente</p>	
<p>MATERIAL PARTICULADO Y OLORES: Teniendo en cuenta que durante las labores constructivas será necesario realizar excavaciones que involucren la capa de relleno artificial antrópico (basuras), es necesario contar con un plan de manejo de olores ofensivos para ser implementado en caso que se evidencien durante las excavaciones, con el fin de evitar al máximo la afectación de la comunidad aledaña al predio.</p>	<p>Se presenta evaluación del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 sobre el cual se identifica que NO presenta información adicional al radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 el cual fue evaluado mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado las respectivas recomendaciones mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024,</p> <p>De igual manera, es importante recalcar que, para esta obligación, se evaluó el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 mediante el concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688), considerándose el cumplimiento de la obligación relacionada con base en la información aportada.</p>	SI
<p>GEOTECNIA: Es importante siempre tener en cuenta que el predio Gibraltar, al haberse usado durante los años 80 como un botadero a cielo abierto sin ningún tipo de diseño de ingeniería, no es un área estable geotécnicamente, además considerando que las basuras ubicadas bajo la superficie continúan en proceso de degradación.</p> <p>En caso que deban realizarse excavaciones profundas (cimentaciones) se debe impedir a toda costa una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente. Se deben utilizar técnicas de cimentación profunda que garanticen que no se produce conexión</p>	<p>Se presenta evaluación del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 sobre el cual se identifica que presenta cambios e información adicional al radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 el cual fue evaluado mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado las respectivas recomendaciones mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024</p> <p>Una vez evaluada la información suministrada expuesta en el numeral 6.2, se recomienda realizar un análisis hidrogeológico de las zonas de afectación utilizando la información disponible. Este análisis permitirá evaluar y comprender la interacción potencial entre las obras planificadas y el modelo</p>	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
hidráulica alguna, ya sea intencional o accidental, entre el cuerpo de agua comprometido y el acuífero subyacente natural.	<p>hidrogeológico conceptual del área, facilitando la identificación de medidas de manejo adecuadas para la gestión del riesgo y garantizando la protección del acuífero.</p> <p>Por otra parte, respecto a los sobrantes del proceso de prebarrenado, es necesario que el IDRD presente todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades. Esto incluye los manifiestos de carga, la lista de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, el registro fotográfico y los certificados de disposición final de los residuos peligrosos, conforme al Título 6 del Decreto 1076 de 2015.</p>	
<p>MANEJO DE EXCAVACIONES: Todo el material que se excave del predio denominado Gibraltar para ser dispuesto como residuo deberá ser gestionado como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6 (Decreto 4741 de 2005), sin importar la profundidad a la cual haya sido excavado. De esta forma, se hace muy importante el uso de EPPs adecuados y que cumplan con estándares técnicos internacionales, así como una adecuada gestión del material antrópico (basuras) como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6, o acorde con la tipificación de los residuos que puedan ser encontrados (RAEEs, Riesgo Biológico, Asbesto, RCDs).</p> <p>Aun así, el responsable de las labores constructivas del proyecto Parque Metropolitano El Porvenir – PM 10 podrá contemplar los siguientes escenarios:</p> <p>- Escenario No. 1: Gestión de la totalidad del material excavado como residuo, es decir disposición adecuada como RESPEL (Decreto 1076 de 2015 - Título 6).</p>	<p>Se presenta evaluación del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 sobre el cual se identifica que NO presenta información adicional al radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 el cual fue evaluado mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado las respectivas recomendaciones mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024.</p>	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
<p>- Escenario No. 2: Uso únicamente y sin excepción, del material de suelo superficial (Excavaciones de hasta 1.0 m de profundidad) para ser utilizado dentro del mismo predio como material para re conformaciones de terreno; el resto (mayores profundidades) se debe gestionar como RESPEL en todos los casos. En caso de utilizar de esta manera, suelo superficial (primer metro de profundidad), es necesario implementar acciones de gestión de riesgo nivel 1, nivel 2 y/o nivel 3 como se indica en el numeral 7 del presente concepto técnico.</p> <p>Para la gestión de todos los residuos clasificados como RESPEL (excavaciones entre 0 – 1 m de profundidad que no se usen para re conformaciones de terreno dentro del mismo predio, excavaciones mayores a 1 m de profundidad, lixiviados, mezcla de lixiviados-agua, escorrentía proveniente del predio Gibraltar o que entre en contacto con el predio), por ningún motivo se deberá realizar almacenamiento a cielo abierto de residuos peligrosos, ni facilitar las labores de contaminación cruzada como consecuencia del arrastre por escorrentía. En caso de no gestionar dicho material como residuo peligroso, debe efectuarse la caracterización del mismo de acuerdo con las metodologías indicadas por la Resolución 0062 de 2007 del IDEAM, con fin de descartar la peligrosidad de suelo removido. Ahora bien, en cuanto al transporte del material, se debe seguir los lineamientos establecidos en el Decreto 1079 de 2015 - Título 1/Capítulo 7 (Decreto 1609 de 2002), para lo cual es necesario disponer de empresas autorizadas que garanticen el traslado del residuo peligroso dando cumplimiento a la normatividad ambiental.</p>		
<p><u>MEDIDAS HSE:</u> Basado en los resultados del muestreo de suelo superficial realizados por la EAAB, y considerando como ya se mencionó, que las concentraciones evidenciadas tienen una alta posibilidad de aumentar a mayores profundidades,</p>	<p>El ítem evaluado presenta cumplimiento mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688).</p>	<p>SI</p>

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
aun cuando escapa a las competencias de esta autoridad ambiental, es imperativo incluir en el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, el uso de Elementos de Protección Personal para todos los trabajadores de acuerdo a su labor, que cumplan con estándares técnicos internacionales	adicionalmente, durante el desarrollo de la visita técnica del 28 de noviembre de 2024 por parte del grupo profesional adscrito a la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo (SRHS) de la Secretaría Distrital de Ambiente al predio denominado Gibraltar (Centro De Alto Rendimiento), se identificó que los trabajadores hacen uso de los elementos de protección personal (EPP) correspondientes al área de trabajo donde se desarrollan actividades particulares. Esto acorde a los lineamientos entregados bajo el concepto técnico 03441 del 31/03/2023.	
<p><u>Red de monitoreo:</u> Se van a realizar monitoreos previos a la intervención del sitio, de acuerdo con las condiciones contractuales los resultados que allí se arrojen serán incluidos en la línea base. Los monitoreos programados para esta fase son los siguientes:</p> <p>Monitoreo a la red Adyacente: El monitoreo de los siete (7) pozos de la red adyacente se dará con base en los periodos de lluvias anual, de acuerdo con el Plan de Monitoreo de Agua Subterránea establecido (Ver Anexo 2 Plan de monitoreo). Este plan fue radicado ante la Secretaría Distrital de Ambiente radicado IDRD No. 20244000090621 y radicado SDA No 2024ER74038. El monitoreo incluye el análisis de parámetros fisicoquímicos y de calidad del agua subterránea, como la medición de niveles piezométricos en la zona circundante al predio Gibraltar.</p>	<p>Se presenta evaluación del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 sobre el cual se identifica que presenta cambios e información adicional al radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 el cual fue evaluado mediante concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y comunicado las respectivas recomendaciones mediante oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024</p> <p>a través del radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, allega <i>“Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificadorio de obra No. 1 – Cambio de método de cimentación”</i>. En dicho documento, específicamente en su numeral 5.3.1, se incluye información referente al primer monitoreo de la red adyacente, donde se indica la ejecución de actividades de muestreo en los siete pozos, siguiendo los parámetros y determinaciones establecidos en el protocolo y los criterios de calidad (QA/QC) descritos en el plan de monitoreo de aguas subterráneas, con el apoyo del laboratorio SGS.</p>	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
	Sin embargo, tras verificar la totalidad de la información suministrada, se identifica que el usuario no adjunta los resultados obtenidos por el laboratorio citado de la jornada de monitoreo realizada. Por lo anterior, se requiere que el usuario remita los resultados correspondientes, de acuerdo con lo establecido en el plan de monitoreo de aguas subterráneas.	
<p>NIVELES DE GESTIÓN DEL RIESGO: Desde el punto de vista toxicológico ambiental, se considera necesario que el responsable de las labores constructivas implemente medidas de gestión del riesgo para minimizar o eliminar el riesgo medido.</p> <p>De acuerdo a lo evaluado en el numeral 7 del presente concepto técnico, las acciones de gestión de riesgo pueden contemplar:</p> <p>Nivel 1: Acciones de reducción de concentración de la sustancia contaminante.</p> <p>Nivel 2: Retiro o aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles</p> <p>Nivel 3: Limitación o eliminación de la vía de exposición.</p> <p>Como consecuencia lógica, el responsable de las labores constructivas del proyecto Parque Metropolitano – PM 10, podrá usar la medida más costo eficiente que considere como alternativa para la reducción o eliminación del riesgo medido.</p> <p>En caso de optar por:</p> <p>- Nivel 1: El responsable de las labores encaminadas a gestionar el riesgo calculado, deberá solicitar a la Secretaría Distrital de Ambiente, lineamientos técnicos específicos para buscar reducir las concentraciones de las sustancias contaminantes.</p>	<p>De acuerdo con el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, mediante el cual el Instituto Distrital de Recreación y Deporte (IDRD) presenta el Plan de Contingencia Ambiental IDRD CTO–3203–2023, “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy, Bogotá”, se menciona en la Tabla No. 07, “Escenarios de Riesgos Priorizados para el Proyecto”, los riesgos identificados para el proyecto a desarrollar (Centro de Alto Rendimiento) en el predio Gibraltar .</p> <p>Sin embargo, en el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, el usuario presenta un cambio en los escenarios de riesgo priorizados. En particular, en su numeral seis (6), “<u>Contaminación de acuíferos</u>”, dicho riesgo, clasificado como alto en el radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024, se identifica como de nivel medio en el radiado en evaluación.</p> <p>De acuerdo con lo anterior, es necesario que el IDRD aclare el cambio del nivel del riesgo ALTO a MEDIO para los escenarios de riesgo priorizados descritos en la Tabla No. 06 del documento en evaluación (Tabla No. 03 del</p>	NO

Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630)		
OBLIGACIÓN	OBSERVACIÓN	CUMPLE
<p>- Nivel 2: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que es necesario el cubrimiento de las zonas en donde, de acuerdo con el diseño final de parque, el usuario recreacional pueda llegar a tener contacto directo con el suelo, de manera que se evite la exposición de los receptores sensibles por las tres vías de exposición: dérmica, oral e inhalatoria.</p> <p>- Nivel 3: Esta autoridad ambiental se permite resaltar, que es necesaria la limitación de la exposición vía oral de los receptores sensibles obreros de construcción, mediante el uso permanente para trabajo en el predio, de elementos de protección personal EPP que cumplan con estándares técnicos internacionales</p> <p>NOTA: Para las áreas donde los diseños del Parque Metropolitano El Porvenir definan estructuras sobre placa de concreto, se asume como aislada la zona contaminada del receptor recreacional por vía dérmica, oral e inhalatoria, por lo que no será necesario algún cubrimiento adicional.</p> <p>Así pues, el responsable de las labores constructivas deberá presentar un plan de gestión del riesgo ante la Secretaría Distrital de Salud para su conocimiento y fines pertinentes, previo al inicio de actividades en el predio Gibraltar, el cual hará parte del PDCA – PM-10 El Porvenir.</p>	<p>presente Concepto Técnico) puesto que, según la actualización realizada por el IDRD, se especifica que el único nivel de riesgo ALTO fue para el escenario “ER04 Incendios de cobertura superficial”</p> <p>Asimismo, se reitera lo expuesto en numeral 6.1. “ANÁLISIS DE ESCENARIOS DE RIESGOS” del concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) respecto a las recomendaciones emitidas por la entidad frente a los niveles de gestión del riesgo.</p>	

8. CONCLUSIONES

La Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo, mediante el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 estableció las recomendaciones para la elaboración del Plan de Contingencia Ambiental del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10). En ese sentido el Instituto Distrital de Recreación y Deporte, mediante el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024 allegó el Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD CTO – 3203-2023 “Contratar las obras y actividades complementarias del centro de alto rendimiento en el marco de la

manzana del cuidado del Porvenir (Gibraltar) en la localidad de Kennedy en Bogotá”, con base en lo cual se presentan las siguientes conclusiones:

- En primera medida, el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, evaluado en el presente concepto técnico, fue recibido antes de la comunicación oficial de la entidad realizada mediante el oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024. Por ello, se infiere que el usuario desconocía los requerimientos establecidos en dicho oficio. Cabe destacar que la evaluación del radicado No. 2024ER104776 del 16/05/2024 se llevó a cabo mediante el concepto técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) y posteriormente fue comunicada formalmente a través del oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024.

Sin embargo, se reitera que el usuario debe dar cumplimiento a las recomendaciones consignadas en el oficio No. 2024EE224138 del 28/10/2024, según lo dispuesto por la entidad.

- El IDRD informa que la etapa de cimentación del proyecto cambia de pilotaje tipo Kelly a pilotaje hincado, el cual requiere realizar un prebarrenado en las ubicaciones de los pilotes a profundidades entre 9 y 13 metros. En este sentido, se recomienda llevar a cabo un análisis hidrogeológico de las zonas de afectación utilizando la información disponible. Este análisis permitirá evaluar y comprender la interacción potencial entre las obras planificadas y el modelo hidrogeológico conceptual del área, lo que facilitará la identificación de medidas de manejo adecuadas para la gestión del riesgo y garantizará la protección del acuífero.
- Se solicita al IDRD justificar o actualizar la matriz de escenarios de riesgos priorizados para el proyecto, ya que no se cuenta con información técnica que explique por qué se pasó de tener los escenarios de riesgo priorizados con un nivel de riesgo ALTO en “ER04 Incendios de Cobertura Superficial” y “ER06 Contaminación de Acuíferos” a únicamente “ER04 Incendios de Cobertura Superficial”.
- Se requiere que el IDRD ajuste la carpeta de anexos, ya que la información entregada en el documento con radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, “Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificatorio de obra No. 1 – Cambio de método de cimentación” no coincide con la numeración de los anexos proporcionada mediante el enlace de Drive
- Se identificaron inconsistencias en la información entregada en el documento con radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, “Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificatorio de obra No. 1 – Cambio de método de cimentación”. En particular, la numeración de los anexos no coincide completamente con la información proporcionada a través del enlace de Drive (carpeta de anexos).

- Se evidenció que los soportes entregados por el usuario, relacionados con el primer monitoreo de la red adyacente, no incluyen los resultados emitidos por el laboratorio correspondientes a las jornadas realizadas, según lo establecido en el plan de monitoreo de aguas subterráneas. esta ausencia limita la posibilidad de evaluar de manera integral el cumplimiento de dicho plan.

Teniendo en cuenta lo anterior, así como la evaluación realizada en el numeral 6 del presente concepto técnico, el documento presentado por el IDRD mediante radicado 2024ER206981 del 3/10/2024, no se ajusta a cabalidad a los Lineamientos Técnicos para el Plan de Contingencia Ambiental para la construcción del Parque Metropolitano PM 10 El Porvenir, en el marco del Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023.

9. RECOMENDACIONES

La Secretaría Distrital de Ambiente, comunicará mediante el proceso Forest 6483696, al Instituto Distrital de Recreación y Deporte, las conclusiones establecidas en el presente Concepto Técnico, con relación a las recomendaciones para ajustar y considerar, respecto al Plan de Contingencia Ambiental con sus respectivas modificaciones, del predio denominado Gibraltar, que comprende los CHIP AAA0138ZKFZ, AAA0138ZKBS y AAA0138ZKCN, en donde se proyecta la construcción del Parque Metropolitano 10 El Porvenir (PM-10), teniendo en cuenta la información remitida con respecto al Plan de Contingencia Ambiental del contrato IDRD – CTO – 3203-2023 “Realizar los Estudios y Diseños Ambientales y de Ingeniería de la Zona Ecológica del Parque el Porvenir (Gibraltar), Código IDRD 08-110, Localidad de Kennedy”, allegado mediante el radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, “Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificadorio de obra No.1 – Cambio de método de cimentación”, en el marco de las recomendaciones establecidas en el Concepto Técnico 03441 del 31/03/2023 (2023IE70630) y Concepto Técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688):

• ACCIONES DE GESTIÓN DEL RIESGO

- Es importante garantizar la implementación de medidas nivel 2 (Retiro o aislamiento de la zona contaminada de los receptores sensibles) mediante el cubrimiento de las zonas en donde, de acuerdo con el diseño final de parque, el usuario recreacional pueda llegar a tener contacto directo con el suelo, de manera que se evite la exposición de los receptores sensibles por las tres vías de exposición: dérmica, oral e inhalatoria.
- Se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de elemento de protección personal (EPP), fichas técnicas de estos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's, entre otros.

- Se requiere que el IDRD justifique o actualice la matriz de escenarios de riesgos priorizados descritos en la Tabla No. 06 del documento en evaluación (Tabla No. 03 del presente Concepto Técnico), debido a la ausencia de información técnica que explique por qué se redujo de dos escenarios de riesgo priorizados con nivel de riesgo ALTO, correspondientes a “ER04 Incendios de Cobertura Superficial” y “ER06 Contaminación de Acuíferos,” a únicamente uno con este nivel: “ER04 Incendios de Cobertura Superficial.”

- **ESCORRENTÍA**

- El IDRD deberá presentar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, incluyendo las remisiones de cargue y la lista de chequeo para el transporte de mercancías peligrosas, según la sección 8 del Decreto 1079 de 2015, para lo cual es necesario contratar empresas autorizadas que garanticen el traslado adecuado del residuo peligroso, cumpliendo con la normatividad ambiental. Por último, se deberán incluir soportes como el registro fotográfico y los certificados de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, de acuerdo con lo estipulado en el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

- **MANEJO DE EXCAVACIONES**

- Es importante que se tenga en cuenta que todo el material que se excave del predio denominado Gibraltar para ser dispuesto como residuo deberá ser gestionado como residuo peligroso consecuente con lo estipulado en el Decreto 1076 de 2015 - Título 6 (Decreto 4741 de 2005), sin importar la profundidad a la cual haya sido excavado. Aun así, podrá usar únicamente y sin excepción, el material de suelo superficial (Excavaciones de hasta 1.0 m de profundidad) para ser utilizado dentro del mismo predio como material para reconformaciones de terreno; el resto (mayores profundidades) se debe gestionar como RESPEL en todos los casos. En este caso es necesario implementar acciones de gestión de riesgo nivel 1, nivel 2 y/o nivel 3.
- Se deberá presentar un informe que evidencie el cumplimiento total de las medidas de seguridad y salud en el trabajo descritas. Este informe debe incluir todas las certificaciones y documentos que garanticen dicho cumplimiento, tales como actas de entrega de elemento de protección personal (EPP), fichas técnicas de estos elementos, y un programa de seguimiento de la vida útil de los EPP's, entre otros.
- El IDRD deberá allegar información correspondiente a los manifiestos de transporte y certificados de disposición final de residuos peligrosos en caso de ser generados y con respecto al material generado por las excavaciones, es necesario allegar los registros de control del material y soportes

en donde se evidencia el cumplimiento de las medidas de reutilización del suelo superficial o de disposición final, según sea el caso.

- **GEOTECNIA DEL PREDIO**

- Se recomienda desarrollar un análisis hidrogeológico de las zonas de afectación con la información disponible, que permita evaluar y comprender la interacción potencial entre las obras planificadas y el modelo hidrogeológico conceptual del área. Esto facilitará la identificación de medidas de manejo adecuadas de gestión del riesgo y garantizará la protección del acuífero. Lo anterior teniendo en cuenta el proceso de prebarrenado en desarrollo, de 17m de profundidad aproximadamente, que podría favorecer una posible conectividad hidráulica entre el acuífero somero (comprometido por el contacto con los residuos dispuestos en el sitio) y el subyacente natural.
- Se requiere que el IDRD ajuste la carpeta de anexos, ya que la información entregada en el documento con radicado No. 2024ER206981 del 03/10/2024, "Remisión del Plan de Contingencia Ambiental, versión 02 del contrato de obra No. IDRD-CTO-3203-2023 CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO GIBRALTAR, en atención al modificadorio de obra No. 1 – Cambio de método de cimentación" no coincide con la numeración de los anexos proporcionada mediante el enlace de Drive.

- **COBERTURA SUPERFICIAL**

- Al finalizar las actividades previstas para el desarrollo del proyecto CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO, se deberá presentar un informe final que evidencie el cumplimiento de los lineamientos establecidos, incluyendo los respectivos soportes de gestión externa y la documentación que garantice el cumplimiento de las medidas estipuladas en el plan de contingencia. Además, una vez identificado el uso de material excavado con una profundidad no superior a 1 metro dentro del área del proyecto, se deberán considerar y reportar los volúmenes de material utilizados en la reconformación y los volúmenes dispuestos como material peligroso, junto con los soportes de gestión externa emitidos por un gestor autorizado.

- **GASES**

- Los valores de referencia a utilizar para la medición de gases, deberán tener suficiente sustento técnico para su uso en el contexto de las labores constructivas adelantadas por el IDRD. Lo anterior teniendo en cuenta que la información proporcionada en la ficha No. 1, sección 'MEDIDAS ANTES DE QUE MATERIALICE LA AMENAZA', presenta las concentraciones de gases y los valores permisibles que se tendrán en cuenta, tomados de la norma ISO 10156, que se refiere a la

Página 56 de 58

'Determinación del potencial de inflamabilidad y de oxidación para la selección de las conexiones de salida de las válvulas de las botellas de gas', lo que genera incertidumbre sobre la base técnica para el uso de los mismos.

Cabe destacar que esta entidad, mediante memorando 2021IE58504 del 31/03/2021, comunicado al IDRD mediante oficio 2021EE61146 del 07/04/2021, indica, entre otras que "...En caso que la determinación de las concentraciones de gases dentro de chimenea arroje valores de concentración de metano por encima del 2.5% (50% LEL) se debe determinar la posibilidad de que este gas genere mezclas explosivas al salir al aire (como función del caudal de salida) ...".

- Al finalizar las actividades correspondientes, deben presentar un informe que compile cada una de las mediciones realizadas, los soportes que respalden dichas mediciones y los certificados de calibración de los equipos utilizados para esta labor, emitidos por una firma acreditada por la ONAC y por un periodo no mayor a un año.

- **LIXIVIADOS**

- El IDRD deberá allegar todos los soportes documentales relacionados con la gestión y disposición final de los residuos peligrosos generados durante el desarrollo de las actividades, presentando los manifiestos de carga, la lista de chequeo para transporte de mercancías peligrosas los lineamientos establecidos en el Decreto 1079 de 2015, Título 1, Capítulo 8 (Decreto 1609 de 2002), para lo cual es necesario contratar empresas autorizadas que garanticen el traslado adecuado del residuo peligroso, cumpliendo con la normatividad ambiental. Por último, se deberán incluir soportes como el registro fotográfico y los certificados de tratamiento y disposición final de residuos peligrosos, de acuerdo con lo estipulado en el Título 6 del Decreto 1076 de 2015.

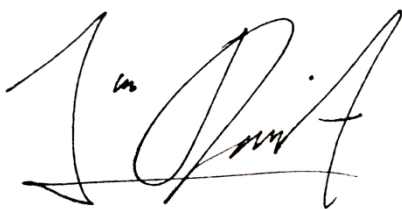
- **RED DE MONITOREO**

- Deberá presentar los resultados de los análisis adelantados que fueron avalados mediante oficio 2024EE126181 del 14/06/2024.

Es importante resaltar que las consideraciones y recomendaciones establecidas mediante el Concepto Técnico No. 09360 del 28/10/2024 (2024IE223688) son parte integral del presente Concepto Técnico, por lo que es importante dar respuesta oportuna a las recomendaciones comunicadas mediante oficio 2024EE224138 del 28/10/2024, respecto a acciones de gestión del riesgo, escorrentía, manejo de excavaciones, geotecnia, cobertura superficial, gases, lixiviados, material particulado y olores, y red de monitoreo.

Finalmente, es importante recordar que ante cualquier suceso de contingencia que se presente, se debe reportar inmediatamente a la Secretaría Distrital de Ambiente y demás entidades competentes, dependiendo del caso.

Lo anterior sin perjuicio de que la Secretaría Distrital de Ambiente realice las acciones técnicas y jurídicas por el incumplimiento a la normatividad ambiental vigente, con el fin de que se cumpla con las obligaciones ambientales contempladas en la misma. El incumplimiento de dichas obligaciones dará lugar a la imposición de medidas preventivas, sanciones y medidas compensatorias consagradas en los Artículos 36, 40 y 31, respectivamente de la Ley 1333 de 2009.



JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ
SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO

(Anexos):

VISITA TÉCNICA PREDIO GIBRALTAR (CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO) 28/11/2024

Elaboró: Juan Pablo Pescador

Elaboró:

JUAN FELIPE AVILA RIAÑOS	CPS:	SDA-CPS-20242288	FECHA EJECUCIÓN:	18/12/2024
--------------------------	------	------------------	------------------	------------

JUAN FELIPE AVILA RIAÑOS	CPS:	SDA-CPS-20242288	FECHA EJECUCIÓN:	16/12/2024
--------------------------	------	------------------	------------------	------------

Revisó:

JULIO CESAR REYES VARGAS	CPS:	SDA-CPS-20242145	FECHA EJECUCIÓN:	19/12/2024
--------------------------	------	------------------	------------------	------------

DIANA MILENA RINCON DAVILA	CPS:	SDA-CPS-20241931	FECHA EJECUCIÓN:	19/12/2024
----------------------------	------	------------------	------------------	------------

Aprobó:

Firmó:

JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	19/12/2024
---------------------------------	------	-------------	------------------	------------